

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова Правління		Волков С.С.
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	29.04.2015
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2014 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

Публічне акціонерне товариство "Агентство по рефінансуванню житлових кредитів"

2. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

38040228

4. Місцезнаходження

м. Київ , Голосіївський р-н, 01033, м. Київ, вул. Гайдара, 50 літера В

5. Міжміський код, телефон та факс

(044) 201-31-10 (044) 201-31-10

6. Електронна поштова адреса

office@re-finance.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		29.04.2015
		(дата)
2. Річна інформація опублікована у	Бюлетень "Відомості НКЦПФР" № 82(2087)	30.04.2015
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)	(дата)
3. Річна інформація розміщена на власній сторінці	www.re-finance.com.ua	в мережі Інтернет
	(адреса сторінки)	29.04.2015
		(дата)

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	X
5. Інформація про рейтингове агентство	X
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	X
19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:	
1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	X
2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на	X

кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду

3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття X

4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду X

5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року X

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття X

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

29. Текст аудиторського висновку (звіту) X

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності) X

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

«3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб» – інформація відсутня, оскільки емітент не приймає участі в створенні юридичних осіб.

10. Інформація про дивіденди - дивіденди протягом 2014 року не нараховувались та не сплачувались. На річних загальних зборах ПАТ «АРЖК» було прийнято рішення (Протокол № 1 від 25.03.2014р.) про направлення отриманого в 2013 році прибутку в розмірі 371 тис. грн. в повному обсязі на формування резервного капіталу.

«12. Відомості про цінні папери емітента» 2) Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій):

33. Примітки
п. 2. дисконтні облігації – інформація про дисконтні облігації відсутня, оскільки емітент в 2014 році не здійснював випусків дисконтних облігацій
п. 3. цільові (безпроцентні) облігації - інформація про цільові (безпроцентні) облігації відсутня, оскільки емітент в 2014 році не здійснював випусків цільових (безпроцентних) облігацій.

3) Інформація про інші цінні папери – інформація відсутня, оскільки протягом 2014 року емітент не здійснювало випуск інших цінних паперів.

4) Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду - інформація відсутня, оскільки емітент не здійснював викуп власних акцій протягом 2014 року.

«14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента»:

4) Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та 5) Інформація про собівартість реалізованої продукції - інформація відсутня, оскільки відповідно до глави 4 розділу III Положення вона «заповнюється емітентами, які займаються видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності»

«15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів» - інформація відсутня, оскільки відповідно до глави 4 розділу III Положення вона «розкривається у разі надання забезпечення третьою особою щодо виконання зобов'язань емітента».

«19. 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду» - інформація вказана за іпотечним покриттям випусків звичайних іпотечних облігацій Серії «А» та «В».

Інформація за кожним випуском:

Іпотечні облігації серії «А»:

Іпотечні активи (всього): за попередній період у відсотках - 100%, сума - 203 810 981,41 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за звітний період - 100%, сума - 165 404 994,91 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за попередній період у відсотках - 79,19%, сума - 203 810 981,41 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття), за звітний період - 89,79 %, сума - 165 404 994,91 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

В тому числі права вимоги за грошовими зобов'язаннями, забезпеченими іпотекою: за попередній період у відсотках - 100%, сума - 203 810 981,41 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за звітний період - 100%, сума - 165 404 994,91 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за попередній період у відсотках - 79,19%, сума - 203 810 981,41 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період - 89,79 %, сума - 165 404 994,91 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

В тому числі нерухомого майна житлового призначення: за попередній період у відсотках - 100%, сума - 203 810 981,41 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за звітний період - 100%, сума - 165 404 994,91 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за попередній період у відсотках - 79,19% сума - 203 810 981,41 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період - 89,79 %, сума - 165 404 994,91 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

Інші активи (всього): за попередній період у відсотках - 100%, сума - 53 550 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за звітний період - 100%, сума - 18 800 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за попередній період у відсотках - 20,81%, сума - 53 550 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період - 10,21%, сума - 18 800 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

В тому числі грошові кошти, розміщені емітентом на окремому депозитному рахунку в банку (всього): за попередній період у відсотках - 100%, сума - 53 550 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за звітний період - 100%, сума - 18 800 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за попередній період у відсотках - 20,81 %, сума - 53 550 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період -

10,21%, сума - 18 800 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

В тому числі грошові кошти в національній валюті за попередній період у відсотках - 100%, сума – 53 550 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за звітний період – 100%, сума - 18 800 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за попередній період у відсотках – 20,81%, сума - 53 550 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період – 10,21%, сума - 18 800 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

Іпотечні облігації серії «В»:

Іпотечні активи (всього): за попередній період у відсотках - 100%, сума – 232 724 905,00 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за звітний період – 100%, сума – 102 456 139,53 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за попередній період у відсотках – 83,7%, сума - 232 724 905,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття), за звітний період – 100 %, сума - 102 456 139,53 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

В тому числі права вимоги за грошовими зобов'язаннями, забезпеченими іпотекою: за попередній період у відсотках - 100%, сума - 232 724 905,00 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за звітний період – 100%, сума - 102 456 139,53 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за попередній період у відсотках – 83,7%, сума - 232 724 905,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період – 100 %, сума - 102 456 139,53 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

В тому числі нерухомого майна житлового призначення: за попередній період у відсотках - 100%, сума - 232 724 905,00 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за звітний період – 100%, сума - 102 456 139,53 грн. (частка складової в розмірі іпотечних активів), за попередній період у відсотках – 83,7% сума - 232 724 905,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період – 100 %, сума - 102 456 139,53 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

Інші активи (всього): за попередній період у відсотках - 100%, сума – 45 310 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за звітний період – відсутні (частка складової в розмірі інших активів), за попередній період у відсотках – 16,3%, сума - 45 310 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період – відсутні (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

В тому числі грошові кошти, розміщені емітентом на окремому депозитному рахунку в банку (всього): за попередній період у відсотках - 100%, сума – 45 310 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за звітний період – відсутні (частка складової в розмірі інших активів), за попередній період у відсотках – 16,3 %, сума - 45 310 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період – відсутні (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

В тому числі грошові кошти в національній валюті за попередній період у відсотках - 100%, сума – 45 310 000,00 грн. (частка складової в розмірі інших активів), за звітний період – відсутні (частка складової в розмірі інших активів), за попередній період у відсотках – 16,3%, сума - 45 310 000,00 грн. (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття) та за звітний період – відсутні (частка складової в загальному розмірі іпотечного покриття).

«19. 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець

звітнього року» - інформація вказана за іпотечним покриттям випусків звичайних іпотечних облігацій Серії «А» та «В».

Інформація за кожним випуском:

Іпотечні облігації Серії «А»:

Підстава виникнення у емітента прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття - договір відступлення права вимоги (частка в загальному розмірі іпотечних активів - 100%, сума – 165 404 994,91 грн.).

Іпотечні облігації Серія «В»:

Підстава виникнення у емітента прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття - договір відступлення права вимоги (частка в загальному розмірі іпотечних активів - 100%, сума – 102 456 139,53 грн.).

«20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття» - інформація вказана за іпотечним покриттям випусків звичайних іпотечних облігацій Серії «А» та «В».

Інформація за кожним випуском:

Іпотечні облігації Серії «А»:

Строк прострочених платежів

до 30 днів - кількість іпотечних активів 42 шт., частка в сукупному розмірі іпотечних активів -1,11%, сума - 1 832 161,45 грн., частка в сукупному розмірі іпотечного покриття – 0,99 %, сума - 1 832 161,45 грн.

Іпотечні облігації Серія «В»:

Строк прострочених платежів

до 30 днів - кількість іпотечних активів 24 шт., частка в сукупному розмірі іпотечних активів – 1,38%, сума - 1 417 046,82 грн., частка в сукупному розмірі іпотечного покриття – 1,38 %, сума - 1 417 046,82 грн.

«21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів», «22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів» – інформація відсутня, оскільки емітент не здійснював випуск іпотечних сертифікатів.

«23. Основні відомості про ФОН», «24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН», «25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН»,

«26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН», «27. Правила ФОН» – інформація відсутня, оскільки емітент не здійснював випуски ФОН.

«30. Річна фінансова звітність» - відсутня, емітент подає фінансову звітність, складену за Міжнародними стандартами бухгалтерського обліку.

«31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку» - Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом) не подається - згідно із п. 4.2. наказу Міністерства фінансів України від 28 березня 2013 р. № 433 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо заповнення форм фінансової звітності» ПАТ «АРЖК» обрало спосіб складання Звіту про рух грошових коштів за прямим методом.

«32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)» - інформація відсутня, оскільки емітент не здійснював емісію цільових облігацій підприємств.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Публічне акціонерне товариство "Агентство по рефінансуванню житлових кредитів"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

ААВ №538924

3. Дата проведення державної реєстрації

17.02.2012

4. Територія (область)

м. Київ

5. Статутний капітал (грн)

35000000

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

24

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

64.99 Надання інших фінансових послуг (крім страхування та пенсійного забезпечення), н.в.і.у.

64.92 Інші види кредитування

64.30 Трасти, фонди та подібні фінансові суб`єкти

10. Органи управління підприємства

Інформацію про органи управління емітента не заповнюють емітенти - акціонерні товариства

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»

2) МФО банку

300465

3) поточний рахунок

265013011280

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»

5) МФО банку

300465

б) поточний рахунок

265013011280

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності*

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Діяльність з надання фінансових кредитів за рахунок залучених коштів кредитними установами	Серія АВ №614810	13.06.2012	Національна Комісія, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг	13.06.2015
Опис	Товариство планує оновлення вищевказаної ліцензії після її закінчення.			
Здійснення валютних операцій	№95	12.11.2012	Національний банк України	Необмежена
Опис	Строк дії генеральної ліцензії необмежений			

Інформація щодо посади корпоративного секретаря

(для акціонерних товариств)

Дата введення посади корпоративного секретаря	Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Прізвище, ім'я, по батькові особи, призначеної на посаду корпоративного секретаря
1	2	3
19.03.2012	22.12.2014	Смородська Олександра Олександрівна
Опис	Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Корпоративний секретар обіймає посаду менеджера (управитель) Управління організації запозичень ПАТ «АРЖК». Досвід попередньої роботи відсутній. Попередній корпоративний секретар був переобраний Наглядовою радою у зв'язку із його звільненням за угодою сторін.	

15. Інформація про рейтингове агентство

Найменування рейтингового агентства	Ознака рейтингового агентства (уповноважене, міжнародне)	Дата визначення або поновлення рейтингової оцінки емітента або цінних паперів емітента	Рівень кредитного рейтингу емітента або цінних паперів емітента
1	2	3	4
ТОВ «Українське кредитно рейтингове агентство» (UCRA)	уповноважене рейтингове агентство	28.10.2014	прогноз стабільний

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»	00032129	01001Україна, м. Київ, вул. Госпітальна, 12-Г	70.8571
Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»	00032112	03150Україна, м. Київ, вул. Горького, 127	9.7142
Публічне акціонерне товариство акціонерний банк «Укргазбанк»	23697280	03087Україна, м. Київ, вул. Єреванська, 1	9.7142
Публічне акціонерне товариство «Акціонерний комерційний банк «Київ»	14371869	01030Україна, м. Київ вул. Б.Хмельницького, 16-22	9.7142
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Усього			100

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Голова Наглядової ради ПАТ «АРЖК»

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Подрезов Сергій Олександрович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1970

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

19

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

АТ «Ощадбанк», в.о. Голови Правління

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

16.02.2012 на 3 роки. Повноваження припинені достроково 25.03.2014

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавав. Повноваження Голови Наглядової ради ПАТ

«АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК». Винагорода не виплачується. Зміни у персональному складі щодо даної посадової особи - рішенням річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р. (протокол №1 річних Загальних зборів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р.) достроково припинено повноваження Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 19 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: АТ "Ощадбанк": Голова Правління; В.о. Голови Правління, Заступник Голови Правління. Посадова особа емітента обіймає посаду Голови Правління АТ «Ощадбанк», місцезнаходження – м. Київ, вул. Госпітальна 12-Г.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»(в особі уповноваженого представника)

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н 00032129 д/н

4) рік народження**

0

5) освіта**

д/н

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

-

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.03.2014 на 3 роки

9) Опис

Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» в особі його уповноваженого представника було обрано Головою Наглядової Ради ПАТ «АРЖК» на річних Загальних зборах акціонерів ПАТ «АРЖК», що відбулись 25.03.2014р., у зв'язку із прийняттям Загальними зборами ПАТ «АРЖК» рішення про дострокове припинення повноважень попередньої Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі. Повноваження Голови Наглядової ради ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК».

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради ПАТ «АРЖК»

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Сидорова Ганна Миколаївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1963

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

18

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ «АКБ «КИЇВ», Заступник Голови Правління, Член Правління, директор Департаменту продажів банківських продуктів

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

16.02.2012 на 3 роки. Повноваження припинені достроково 25.03.2014

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надала. Повноваження Члена Наглядової ради ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК». Винагорода не виплачується. Зміни у персональному складі щодо даної посадової особи - рішенням річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р. (протокол №1 річних Загальних зборів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р.) достроково припинено повноваження Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 18 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: ПАТ "Держзембанк": Директор департаменту продажів банківських продуктів МСБ та підтримки АПК, Член Правління; ПАТ «АКБ «КИЇВ»: Заступник Голови Правління, Член Правління, директор Департаменту продажів банківських продуктів; ПАТ «КБ «ПІВДЕНКОМБАНК»: Заступник Голови Правління по центральному регіону, Заступник Голови Правління–директор Департаменту організації продажу; АБ «Київська Русь»: Заступник директора Департаменту корпоративного бізнесу; ТОВ "Укрпромбанк": Начальник департаменту розвитку корпоративного бізнесу. Посадова особа емітента обіймає посаду Директора департаменту продажів банківських продуктів МСБ та підтримки АПК, Член Правління, ПАТ "Держзембанк", місцезнаходження – м. Київ, вул. Генерала Вітрука, 12.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради ПАТ «АРЖК»

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н 00032112 д/н

4) рік народження**

0

5) освіта**

д/н

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

-

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.03.2014 на 3 роки

9) Опис

Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України» було обрано Членом Наглядової Ради ПАТ «АРЖК» на річних Загальних зборах акціонерів ПАТ «АРЖК», що відбулись 25.03.2014р., у зв'язку із прийняттям Загальними зборами ПАТ «АРЖК» рішення про дострокове припинення повноважень попередньої Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі. На дату складання цього звіту ПАТ «АРЖК» отримало від Публічного акціонерного товариства «Державний експортно-імпорتنний банк України» письмове повідомлення про призначення своїм представником в Наглядову раду ПАТ «АРЖК» Монастирської Світлани Миколаївни, яка займає посаду члена Правління – заступника Голови Правління Публічного акціонерного товариства «Державний експортно-імпорتنний банк України», 1979 р.н., непогашеної (незнятої) судимості немає, заборони обіймати певні посади та/або займатися певною діяльністю немає, для здійснення повноважень представника видана довіреність. Повноваження Члена Наглядової ради ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК».

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради ПАТ «АРЖК»

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Монастирська Світлана Миколаївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1979

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

14

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ПАТ «Альфа-Банк», Директор Департаменту корпоративного кредитування

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

16.02.2012 на 3 роки. Повноваження припинені достроково 25.03.2014

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надала. Повноваження Члена Наглядової ради ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК». Винагорода не виплачується. Зміни у персональному складі щодо даної посадової особи - рішенням річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р. (протокол №1 річних Загальних зборів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р.) достроково припинено повноваження Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 14 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: АТ «Укресімбанк»: Член Правління - заступник Голови Правління; ПАТ «Альфа-Банк»: Директор Департаменту корпоративного кредитування, Директор Дирекції корпоративного кредитування. Посадова особа емітента обіймає посаду Член Правління - заступник Голови Правління АТ «Укресімбанк», місцезнаходження – м. Київ, вул. Горького 127.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Публічне акціонерне товариство «Акціонерний комерційний банк «КИЇВ»

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н 14371869 д/н

4) рік народження**

0

5) освіта**

д/н

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

-

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.03.2014 на 3 роки

9) Опис

Публічне акціонерне товариство «Акціонерний комерційний банк «Київ» було обрано Членом Наглядової Ради ПАТ «АРЖК» на річних Загальних зборах акціонерів ПАТ «АРЖК», що відбулись 25.03.2014р., у зв'язку із прийняттям Загальними зборами ПАТ «АРЖК» рішення про дострокове припинення повноважень попередньої Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі. ПАТ «АРЖК» отримало від Публічного акціонерного товариства «Акціонерний комерційний банк «Київ» письмове повідомлення про призначення своїм представником в Наглядову раду ПАТ «АРЖК» заступника Голови Правління Публічного акціонерного товариства «Акціонерний комерційний банк «КИЇВ» Федорченко Віталія Віталійовича, 1978 р.н., непогашеної (незнятої) судимості немає, заборони обіймати певні посади та/або займатися певною діяльністю немає, для здійснення повноважень представника видана довіреність. Федорченко В.В. звільнився з займаної посади 22.09.2014р. Інформації щодо призначення іншого представника Член Наглядової ради не надавав. Повноваження Члена Наглядової ради ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК».

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Фомічова Світлана Юріївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1971

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

20

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

АБ «Укргазбанк», Заступник директора департаменту інвестиційної діяльності

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.03.2014 на 3 роки

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавала. Повноваження Члена Наглядової ради ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК». Винагорода не виплачується. Зміни в персональному складі щодо даної посадової особи - рішенням річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р. (протокол №1 річних Загальних зборів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р.) достроково припинено повноваження Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі, а також обрано склад Наглядової ради ПАТ «АРЖК», а саме: Члена Наглядової ради ПАТ «АРЖК» – Фомічову Світлану Юріївну було переобрано на новий термін. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 20 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: АБ «Укргазбанк»: Заступник директора департаменту інвестиційної діяльності та акціонерного капіталу, Заступник директора департаменту інвестиційної діяльності. Посадова особа Емітента обіймає посаду Заступника директора департаменту інвестиційної діяльності та акціонерного капіталу АБ «Укргазбанк», місцезнаходження – м. Київ, вул. Єреванська 1.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Тютюн Антон Олександрович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1977

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

14

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

АТ «Ощадбанк», Заступник Голови Правління - Директор департаменту роздрібного бізнесу

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

25.03.2014 на 3 роки

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавала. Повноваження Члена Наглядової ради ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК». Винагорода не виплачується. Зміни в персональному складі щодо даної посадової особи - рішенням річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р. (протокол №1 річних Загальних зборів ПАТ «АРЖК» від 25.03.2014р.) достроково припинено повноваження Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі, а також обрано склад Наглядової ради ПАТ «АРЖК», а саме: Члена Наглядової ради ПАТ «АРЖК» – Тютюна Антона Олександровича було переобрано на новий термін. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 14 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: АТ «Ощадбанк»: Заступник Голови Правління, Заступник Голови Правління - Директор департаменту роздрібного бізнесу; ПАТ "БТА-Банк": Заступник Голови Правління з роздрібного бізнесу, Член Правління. Посадова особа Емітента обіймає посаду Заступника Голови Правління АТ «Ощадбанк», місцезнаходження – м. Київ, вул. Госпітальна 12-Г.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Панасюк Олег Броніславович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1977

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

20

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

АТ «Укрексімбанк», Заступник начальника Управління внутрішнього аудиту-начальник відділу внутрішнього аудиту

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

02.04.2013 на 3 роки

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавав. Повноваження Голови Ревізійної комісії ПАТ «АРЖК» визначаються статутом товариства. Винагорода не виплачується. Зміни в персональному складі щодо даної посадової особи протягом звітного року не відбувалися. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 20 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: АТ «Укрексімбанк»: Заступник начальника Управління внутрішнього аудиту, Заступник начальника Управління внутрішнього аудиту-начальник відділу внутрішнього аудиту. Посадова особа емітента обіймає посаду Заступника начальника Управління внутрішнього аудиту АТ «Укрексімбанк», місцезнаходження – м. Київ, вул. Горького 127.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Бондаренко Володимир Володимирович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1970

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

20

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

АТ «Ощадбанк», Начальник управління планування, аналізу та підтримки роздрібного бізнесу департаменту роздрібного бізнесу

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

02.04.2013 на 3 роки

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавав. Повноваження Члена Ревізійної комісії ПАТ «АРЖК» визначаються статутом товариства. Винагорода не виплачується. Зміни в персональному складі щодо даної посадової особи протягом звітного року не відбувалися. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 20 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: АТ «Ощадбанк»: Начальник управління планування, аналізу та підтримки роздрібного бізнесу департаменту роздрібного бізнесу, Начальник управління планування та аналізу роздрібного бізнесу департаменту роздрібного бізнесу. Посадова особа Емітента обіймає посаду Начальника управління планування та аналізу роздрібного бізнесу

департаменту роздрібного бізнесу АТ "Ощадбанк", місцезнаходження – м. Київ, вул. Госпітальна 12-Г.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Хоменко Людмила Олексіївна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1971

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

18

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

АТ «Ощадбанк», Начальник відділу вкладень в недержавні цінні папери управління обслуговування VIP-клієнтів департаменту корпоративного бізнесу

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

02.04.2013 на 3 роки

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавала. Повноваження Члена Ревізійної комісії ПАТ «АРЖК» визначаються статутом товариства. Винагорода не виплачується. Зміни в персональному складі щодо даної посадової особи протягом звітного року не відбувалися. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 18 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: АТ «Ощадбанк»: Начальник відділу вкладень в недержавні цінні папери управління ринків капіталів казначейства, Начальник відділу вкладень в недержавні цінні папери управління обслуговування VIP-клієнтів департаменту корпоративного бізнесу. Посадова особа Емітента обіймає посаду Начальника відділу вкладень в недержавні цінні папери управління ринків капіталів казначейства АТ «Ощадбанк», місцезнаходження – м. Київ, вул. Госпітальна 12-Г.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Правління

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Волков Сергій Сергійович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1961

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

32

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

АТ «Ощадбанк», Радник Голови Правління

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

16.02.2012 на 5 років

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавав. Повноваження Голови Правління ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК». Зміни в персональному складі щодо даної посадової особи протягом звітного року не відбувалися. непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 20 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: ПАТ «АРЖК»: Голова Правління; ПАТ «Ощадбанк»: Радник Голови Правління; Державна іпотечна установа: Заступник Голови Правління; ТОВ «Кепітал-Українвест»: Президент, Генеральний директор; АЮО «Українська Національна Іпотечна Асоціація»: виконавчий директор, координатор проектів; АТ «Ощадбанк»: Заступник Голови Правління, Директор Казначейства, Начальник управління регулювання кредитними ресурсами та міжбанківського кредитування, Начальник відділу регулювання кредитних ресурсів Головного управління кредитування та регулювання кредитними ресурсами, Провідний економіст управління комерційної діяльності, Старший економіст; МНВП «Рестарт»: Головний бухгалтер, Директор; Контрольно-ревізійний апарат Мінфіну УРСР по м. Києву: Контролер-ревізор 2-ої категорії, Старший контролер-ревізор, Контролер-ревізор; Шевченківський райвиконком м. Києва: Економіст фінансового відділу. Розмір винагороди визначається відповідно до умов укладеного контракту. Посадова особа не обіймає жодних посад на будь-яких інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Заступник Голови Правління (Член Правління)

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Беляєва Зінаїда Михайлівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1966

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

30

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ «Укрпромбанк», Заступник Голови Правління

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

01.03.2012 на 5 років

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавала. Повноваження Заступника голови Правління (Члена Правління) ПАТ «АРЖК» визначаються статутом ПАТ «АРЖК» та внутрішніми документами ПАТ «АРЖК». Розмір винагороди визначається відповідно до умов укладеного контракту. Зміни в персональному складі щодо даної посадової особи протягом звітного року не відбувалися. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 30 років. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: ПАТ «АРЖК»: Заступник Голови Правління (Члена Правління); ТОВ Укрпромбанк: заступник Голови правління; АКБ «ГАС-Комерцбанк»: директор Департаменту розвитку роздрібного і корпоративного бізнесів, директор Департаменту розвитку роздрібного бізнесу; АКБ «Укрсоцбанк»: Начальник управління індивідуального бізнесу, Заступник начальника управління індивідуального бізнесу, Начальник відділу розвитку кредитних послуг управління приватних клієнтів, Начальник відділу корпоративних клієнтів операційного управління, Провідний економіст операційного управління, Економіст 1-ої категорії відділу кредитних ресурсів і госпрозрахунку, Провідний економіст, Провідний економіст сектору розрахунково-судних операцій торгових, промислових та інших галузей, Економіст 1-ої категорії Економіст 2-ої категорії, Економіст, бухгалтер сектору розрахунково-судних операцій торгових, промислових та інших організацій; Кондитерська фабрика ім. К.Маркса: бухгалтер. Посадова особа не обіймає жодних посад на будь-яких інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Головний бухгалтер-начальник управління обліку, бюджетування та звітності

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Латишева Людмила Михайлівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

д/н д/н д/н

4) рік народження**

1963

5) освіта**

повна вища

6) стаж роботи (років)**

34

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

ТОВ «АФ «Інтерконсалтинг», директор

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

05.03.2012 до припинення трудових відносин відповідно до чинного законодавства України

9) Опис

Згоди на розкриття паспортних даних не надавала. Повноваження Головного бухгалтера-начальника управління обліку, бюджетування та звітності ПАТ «АРЖК» визначаються внутрішніми документами ПАТ «АРЖК». Винагорода виплачується у розмірі посадового окладу згідно штатного розкладу. Зміни в персональному складі щодо даної посадової особи протягом звітнього року не відбувалися. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Загальний стаж роботи - 34 роки. Перелік попередніх посад за 5 останніх років: ПАТ «АРЖК»: Головний бухгалтер-начальник управління обліку, бюджетування та звітності; ТОВ «Аудиторська фірма «Інтерконсалтинг»: Директор; Центр банківського права при ІДП НАНУ: Головний бухгалтер, Старший консультант-референт; КМП «Інтекс»: Бухгалтер; Інститут проблем енергозбереження: Інженер; Інститут електродинаміки АН УРСР: Інженер; Машинобудівний завод: розподільник робіт по третьому розряду, штампувальник 2-ого розряду. Посадова особа не обіймає жодних посад на будь-яких інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Голова Наглядової ради	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»	д/н 00032129 д/н	24800	70.8571	24800	0	0	0
Член Наглядової ради	Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України»	д/н 00032112 д/н	3400	9.7142	3400	0	0	0
Член Наглядової ради	Публічне акціонерне товариство «Акціонерний комерційний банк «Київ»	д/н 14371869 д/н	3400	9.7142	3400	0	0	0
Усього			31600	90.2858	31600	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»	00032129	01001 Україна, Печерський р-н, м. Київ, вул. Госпітальна, 12-Г	24800	70.8571	24800	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
				прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника	
Усього		24800	70.8571	24800	0	0	0	

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
Дата проведення	25.03.2014	
Кворум зборів**	100	
Опис	<p>Рішення про проведення річних Загальних зборів прийняте Наглядовою радою ПАТ «АРЖК» (Протокол №2 від 11.02.2014). Питання порядку денного: 1. Про обрання членів лічильної комісії річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК». 2. Про розгляд та затвердження звіту Правління ПАТ «АРЖК» за 2013 рік. 3. Про розгляд та затвердження звіту Наглядової ради ПАТ «АРЖК» за 2013 рік. 4. Про розгляд та затвердження звіту та висновків Ревізійної комісії ПАТ «АРЖК» за 2013 рік. 5. Про розгляд та затвердження звіту та висновків зовнішнього аудитора. 6. Про прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради ПАТ «АРЖК», звіту Правління ПАТ «АРЖК», звіту та висновків Ревізійної комісії ПАТ «АРЖК». 7. Про затвердження річного звіту ПАТ «АРЖК» за 2013 рік. 8. Про розподіл прибутку і збитків ПАТ «АРЖК» з урахуванням вимог, передбачених чинним законодавством України. 9. Про дострокове припинення повноважень Наглядової ради ПАТ «АРЖК» та встановлення кількісного складу нової Наглядової ради ПАТ «АРЖК». 10. Обрання членів Наглядової ради ПАТ «АРЖК». 11. Обрання Голови Наглядової ради ПАТ «АРЖК» з числа обраних членів Наглядової ради ПАТ «АРЖК». 12. Прийняття рішення про попереднє схвалення значних правочинів, які можуть вчинятись ПАТ «АРЖК» протягом одного року з дати прийняття рішення. Пропозиції до переліку питань порядку денного не надавались. Результати розгляду порядку денного: По першому питанню Порядку денного прийнято рішення: обрати Лічильну комісію річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК» у наступному складі: Голова Лічильної комісії - Беляков Павло Олегович, Члени Лічильної комісії: - Биков Олександр Вікторович та Пилипець Олексій Володимирович. По другому питанню Порядку денного прийнято рішення: За результатами розгляду затвердити звіт Правління ПАТ «АРЖК» за 2013 рік, що додається до Протоколу річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК». По третьому питанню Порядку денного прийнято рішення: За результатами розгляду затвердити звіт Наглядової ради ПАТ «АРЖК» за 2013 рік, що додається до Протоколу річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК». По четвертому питанню Порядку денного, прийняте рішення: За результатами розгляду затвердити звіт та висновки Ревізійної комісії ПАТ «АРЖК» за 2013 рік, що додаються до Протоколу річних Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК». По п'ятому питанню Порядку денного, прийняте рішення: Затвердити звіт та висновки зовнішнього аудитора ТОВ «БДО» за 2013 рік. По шостому питанню Порядку денного, прийняте рішення: За наслідками розгляду звіту Наглядової ради ПАТ «АРЖК», звіту Правління ПАТ «АРЖК», звіту та висновків Ревізійної комісії ПАТ «АРЖК» прийняти до відома інформацію, зазначену у цих звітах. По сьомому питанню Порядку денного, прийняте рішення: Затвердити річний звіт ПАТ «АРЖК» за 2013 рік. По восьмому питанню Порядку денного, прийняте рішення: Затвердити прибуток за результатами діяльності ПАТ «АРЖК» в 2013 році в розмірі 371 000 (триста сімдесят одна тисяча) грн. За результатами діяльності ПАТ «АРЖК» у 2013 році нарахування та виплату дивідендів за акціями ПАТ «АРЖК» не здійснювати. Прибуток, отриманий ПАТ «АРЖК» за результатами діяльності в 2013 році, направити у повному обсязі на формування Резервного капіталу ПАТ «АРЖК». По дев'ятому питанню Порядку денного, прийняте рішення: Достроково припинити повноваження Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі. Встановити кількісний склад нової Наглядової ради ПАТ «АРЖК» - 5 (п'ять) членів, в тому числі Голова Наглядової ради ПАТ «АРЖК». По десятому питанню Порядку денного, прийняте рішення: Обрати членів Наглядової ради ПАТ «АРЖК»: - Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України»; - Тютюн Антон Олександрович; - Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»; - Публічне акціонерне товариство «Акціонерний комерційний банк «КІІВ»; - Фомічова Світлана Юріївна. По одинадцятому питанню Порядку денного, прийняте рішення: Обрати з числа членів Наглядової ради ПАТ «АРЖК», обраних на цих річних Загальних зборах акціонерів ПАТ «АРЖК», Головою Наглядової ради ПАТ «АРЖК» Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» в особі його уповноваженого представника. По дванадцятому питанню Порядку денного, прийняте рішення: Попередньо схвалити значні правочини, які можуть вчинятись особисто Головою Правління ПАТ «АРЖК» або на підставі виданої ним довіреності протягом одного року, починаючи з дати прийняття цього рішення, без необхідності подальшого їх схвалення Загальними зборами акціонерів ПАТ «АРЖК», а саме: - договори відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою, а також укладення додаткових договорів до них, якщо ринкова вартість майна за будь-яким з правочинів цього виду перевищує 10 відсотків вартості активів ПАТ «АРЖК» за</p>	

IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю «БДО»
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	20197074
Місцезнаходження	49000 Україна, Дніпропетровська Кіровський р-н, м. Дніпропетровськ, вул. Серова, 4
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№ 2868
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.04.2002
Міжміський код та телефон	(044) 393 26 87
Факс	(044) 393 26 91
Вид діяльності	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку та аудиту
Опис	Аудитор (аудиторська фірма) надає аудиторські послуги емітенту.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство «Національний депозитарій України»
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	04071 Україна, м. Київ Подільський р-н, м. Київ, вул. Нижній Вал, буд. 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/н
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/н
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 279-10-78
Факс	(044) 279-13-22
Вид діяльності	Депозитарна діяльність Центрального депозитарію
Опис	Відповідно до частини 2 статті 9 Закону України «Про депозитарну систему України», який набрав чинності 11 жовтня 2013 року, Центральний депозитарій - юридична особа, що функціонує у формі публічного акціонерного товариства відповідно до Закону України «Про акціонерні товариства» з урахуванням особливостей, установлених Законом України «Про депозитарну систему України». Акціонерне товариство набуває статусу Центрального депозитарію з дня реєстрації Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку в установленому порядку Правил Центрального депозитарію. 1 жовтня 2013 року Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку були зареєстровані подані Публічним акціонерним товариством «Національний депозитарій України» Правила Центрального депозитарію цінних паперів (рішення Національної комісії з цінних паперів та фондового від 01.10.2013 №2092). НДУ надає послуги з обслуговування випусків цінних паперів.

Повне найменування юридичної особи або	Публічне акціонерне товариство "Фондова біржа ПФТС"
---	---

прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	21672206
Місцезнаходження	01004 Україна, м. Київ Печерський, м. Київ, вул. Шовковична, 42-44
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АД №034421
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	11.06.2012
Міжміський код та телефон	(044) 522-88-08
Факс	(044) 522-85-53
Вид діяльності	Діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку
Опис	Здійснення торгівлі цінними паперами на організованому ринку.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство «Фондова біржа «Перспектива»
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	3371827
Місцезнаходження	49000 Україна, Дніпропетровська - м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, буд.30
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №483591
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	31.08.2009
Міжміський код та телефон	(056)373-95-94
Факс	(056)373-95-94
Вид діяльності	Організація торгівлі на фондовому ринку
Опис	Діяльність з організації торгівлі на фондовому ринку

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю «Українське кредитно-рейтингове агентство»
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	36049978
Місцезнаходження	01011 Україна, м. Київ Печерський р-н, м. Київ, вул. Панаса Мирного 16/3А
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво № 7
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	10.04.2012
Міжміський код та телефон	(044) 393 36 70
Факс	(044) 393 36 70
Вид діяльності	Присвоєння рейтингів, консультування з питань комерційної діяльності й керування

Опис	Рейтингове агентство.
Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство акціонерний банк "Укргазбанк"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	23697280
Місцезнаходження	03087 Україна, м. Київ Солом'янський р-н, м. Київ, вул. Єреванська, 1
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АД № 034432
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НКЦПФР
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.06.2012
Міжміський код та телефон	(044) 594-11-36
Факс	(044) 594-11-36
Вид діяльності	Діяльність з управління іпотечним покриттям
Опис	Управитель іпотечним покриттям

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк»
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	00032129
Місцезнаходження	01001 Україна, м. Київ Печерський р-н, м. Київ, вул. Госпітальна, 12-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	№ 148
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	НБУ
Дата видачі ліцензії або іншого документа	05.10.2011
Міжміський код та телефон	(044) 363-01-33
Факс	(044) 247-85-68
Вид діяльності	Надання банківських послуг
Опис	Обслуговуюча установа

X. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
20.12.2011	551/1/11	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000133284	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1000	35000	35000000	100
Опис		Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля акціями Емітента, - відсутня. Інформація про внутрішні ринки, на яких здійснюється торгівля акціями Емітента: акції Емітента включені до біржевого списку "Фондова біржа ПФТС" та не перебувають в лістингу. Мета емісії акцій – формування первинного статутного капіталу при заснуванні ПАТ «АРЖК», розміщення - закрите (приватне).							

2. Інформація про облігації емітента (для кожного непогашеного випуску облігацій)

1) процентні облігації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість (грн)	Кількість у випуску (штук)	Форма існування та форма випуску	Загальна номінальна вартість (грн)	Процентна ставка за облігаціями (у відсотках)	Термін виплати процентів	Сума виплачених процентів за звітний період (грн)	Дата погашення облігацій
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
09.10.2012	1/4/2012/	НКЦПФР	10000	25000	Бездокументарні іменні	250000000	12.5	91 день	25321000.00	19.10.2015
Опис	Емітентом зареєстровано випуск звичайних іпотечних облігацій серії «А» з фіксованим доходом у розмірі 12,5 % річних. Звичайні іпотечні облігації ПАТ «АРЖК» серії "А" включені до біржових списків ПАТ «Фондова біржа «Перспектива» та не перебувають в лістингу. Інформація про зовнішні ринки, на яких здійснюється торгівля облігаціями Емітента - відсутня. Спосіб розміщення – відкрите (публічне) позабіржове розміщення. Дострокове погашення облігацій може бути здійснено за рішенням Наглядової Ради емітента з визначенням термінів погашення за умови здійснення емітентом викупу 100% облігацій цього випуску. Мета розміщення звичайних іпотечних облігацій - залучення фінансових ресурсів для видачі фінансових кредитів.									

15.01.2013	1/4/2013/	НКЦПФР	10000	12225	Бездокументарні іменні	122250000	12.5	91 день	13334418.75	01.02.2016
Опис	<p>Емітентом зареєстровано випуск звичайних іпотечних облігацій серії «В» з фіксованим доходом у розмірі 12,5 % річних. 04.03.2014р. НКЦПФР видане Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій Серії «В» на суму 122 250 тис.грн. Облігації емітента серії «В» включені до біржових списків ПАТ «Фондова біржа «Перспектива» та не перебувають в лістингу. Спосіб розміщення – відкрите (публічне) позабіржове розміщення. Дострокове погашення облігацій може бути здійснено за рішенням Наглядової Ради емітента з визначенням термінів погашення за умови здійснення емітентом викупу 100% облігацій цього випуску. Мета розміщення звичайних іпотечних облігацій - залучення фінансових ресурсів для видачі фінансових кредитів.</p>									

XI. Опис бізнесу

17.02.2012р. відбулась державна реєстрація Публічного акціонерного товариства «Агентство по рефінансуванню житлових кредитів»;

08.05.2012 р. ПАТ «АРЖК» зареєстроване Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг, як фінансова установа та отримано відповідне свідоцтво;

13.06.2012 р. ПАТ «АРЖК» отримало Ліцензію Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг на здійснення діяльності з надання фінансових кредитів за рахунок залучених коштів кредитними установами;

09.10.2012р. НКЦПФР видано Тимчасове Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК» Серії «А», реєстраційний № 1/4/2012/Т;

12.11.2012р. ПАТ «АРЖК» отримало Генеральну Ліцензію Національного банку України на здійснення валютних операцій;

15.01.2013р. НКЦПФР видано Тимчасове Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК» Серії «В», реєстраційний № 1/4/2013/Т;

14.05.2013р. НКЦПФР видано Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК» Серії «А», реєстраційний № 1/4/2012/, дата реєстрації 09.10.12р.;

22.07.2013р. ПАТ «АРЖК» стало дійсним членом Української національної іпотечної асоціації;

01.11.2013р. ПАТ «АРЖК» було присвоєно довгостроковий кредитний рейтинг за національною рейтинговою шкалою на рівні «uaAA», прогноз стабільний та оновлено/підтверджено кредитний рейтинг іпотечних облігацій серії «А» та «В» на рівні «uaAA» прогноз стабільний;

04.03.2014р. НКЦПФР видано Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК» Серії «В», реєстраційний № 1/4/2013/, дата реєстрації 15.01.13р.;

29.05.2014р. було оновлено/підтверджено довгостроковий кредитний рейтинг ПАТ «АРЖК » за національною рейтинговою шкалою на рівні «uaAA», прогноз стабільний та оновлено/підтверджено кредитний рейтинг іпотечних облігацій серії «А» та «В» на рівні «uaAA» прогноз стабільний;

28.10.2014р. було оновлено/підтверджено довгостроковий кредитний рейтинг ПАТ «АРЖК » за національною рейтинговою шкалою на рівні «uaAA», прогноз стабільний та оновлено/підтверджено кредитний рейтинг іпотечних облігацій серії «А» та «В» на рівні «uaAA» прогноз стабільний.

Злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ не проводилися.

До організаційної структури емітента входять:

- вищий орган товариства – Загальні збори акціонерів товариства;
- контролюючий орган – Наглядова рада, Ревізійна комісія;
- виконавчий орган – Правління;
- Голова Правління, якому підпорядковані: Управління правового забезпечення, Управління інформаційних технологій, Сектор діловодства та управління справами;
- Заступник Голови Правління (Член Правління), якому підпорядковані Управління формування іпотечного покриття, Управління операцій з іпотечними активами, Управління організації запозичень;
- Член Правління, якому підпорядковані Управління обліку, бюджетування та звітності, Управління ризиків та казначейства.

Зазначена організаційна структура затверджена рішенням Правління ПАТ «АРЖК» від 08.10.2013, відповідно до якого організаційну структуру ПАТ «АРЖК» було змінено в частині передачі функцій деяких підрозділів до інших підрозділів.

Дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи відсутні.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб): 22;

Середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб): 2;
Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб): 1;
Фонд оплати праці в 2014 р. становив 3 999 тис. грн. В порівнянні з 2013 роком фонд оплати праці зріс на 30 тис. грн., в тому числі на 14 тис. грн. внаслідок застосування індексів інфляції при індексації заробітної плати.

Кадрова програма емітента спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента. В 2014 році проведено освітні та освітньо-практичні заходи з фінансового моніторингу серед співробітників ПАТ «АРЖК», які були визначені програмою здійснення фінансового моніторингу ПАТ «АРЖК». Проведено навчання працівників ПАТ «АРЖК» щодо взаємодії структурних підрозділів ПАТ «АРЖК» в процесі рефінансування житлових кредитів та випуску іпотечних облігацій.

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями.

Емітент є учасником банківської групи, яка представлена АТ «Ощадбанк» як материнським банком та Емітентом як дочірньою фінансовою установою. Банківська група створена з метою забезпечення ефективної системи корпоративного управління, управління ризиками, внутрішнього контролю в банківській групі, а також з метою встановлення порядку подання учасниками банківської групи інформації, документів та фінансової звітності з метою її консолідації. Банківська група діє на підставі положення, затвердженого Правлінням АТ «Ощадбанк».

Пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб до ПАТ «АРЖК» не надходили.

Метод нарахування амортизації: прямолінійний метод.

Метод оцінки вартості запасів: ФІФО «перше надходження – перший видаток».

Метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій: фінансові інвестиції відсутні.

Згідно Статуту, виключним видом діяльності ПАТ «АРЖК» є надання фінансових кредитів за рахунок власних та/або залучених коштів. ПАТ «АРЖК» має право здійснювати іншу діяльність, не заборонену чинним законодавством, яка має допоміжний характер для досягнення мети ПАТ «АРЖК», а саме, на підставі договорів відступлення прав вимоги, придбавати (отримувати) права за кредитними договорами, договорами забезпечення (включаючи поруку, заставу, іпотеку, інше), договорами страхування; формувати та здійснювати ведення реєстру іпотечного покриття; здійснювати діяльність з випуску, розміщення та викупу звичайних іпотечних облігацій; здійснювати операції з нерухомим майном, включаючи його придбання, відчуження, передачу/прийняття в тимчасове користування, звернення стягнення на нерухоме майно, що є предметом іпотеки тощо.

Дохід ПАТ «АРЖК» у вигляді процентів за наданими фінансовими кредитами за 2014 р. склав 32 128 тис. грн. За 2014 р. ПАТ «АРЖК» було надано фінансових кредитів на загальну суму – 161,26 млн. грн., станом на 31 грудня 2014 року обсяг заборгованості за наданими Емітентом фінансовими кредитами складає 193,10 млн. грн.

ПАТ «АРЖК» випущено звичайні іпотечні облігації серії «А» на загальну суму 250 млн.грн. та звичайні іпотечні облігації серії «В» на загальну суму 122,25 млн.грн. 14.05.2013р. з доходністю 12,5% річних. НКЦПФР видано Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК» Серії «А», 04.03.2014р. НКЦПФР видано Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК» Серії «В». Протягом 2014 року АРЖК було виконано усі зобов'язання перед інвесторами у вигляді виплати доходу та частини номінальної вартості за іпотечними облігаціями, визначеними проспектами емісії.

ПАТ «АРЖК» не має залежності від сезонних змін.

Основним ринком збуту ПАТ «АРЖК» є український фінансовий ринок, головними клієнтами ПАТ «АРЖК» є банки – іпотечні кредитори та інвестори в іпотечні облігації.

Основними ризиками, притаманними діяльності ПАТ «АРЖК» є кредитний ризик, ризик ліквідності, валютний ризик, ризик процентної ставки, ринковий ризик, ризик дефолту контрагента, ризик дефолту емітента, операційний ризик. Ризики мінімізуються через спеціальні інструменти в залежності від фінансових показників банку та статистичних характеристик пулу кредитів в складі іпотечного покриття по затвердженій методиці.

Засоби управління кредитним ризиком.

Вплив кредитного ризику мінімізується шляхом:

- 1) Включення до складу іпотечного покриття кредитів, які відповідають вимогам ЗУ «Про іпотечні облігації» та Положення НКЦПФР «Про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій».
- 2) Підтримки належного стану іпотечного покриття через виконання банком-оригінатором умов укладеного з Емітентом договору щодо зворотного викупу кредитів, які перестали відповідати встановленим вимогам до іпотечного покриття Положення НКЦПФР «Про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій».

Засоби управління ризиком ліквідності

Відповідно до вимог Закону, протягом періоду обігу іпотечних облігацій, коефіцієнт їх іпотечного покриття не повинен перевищувати значення 0,9. Мінімізація ризику ліквідності здійснюватиметься шляхом запровадження належного управління активами та пасивами, забезпечення надійного механізму моніторингу та аналізу грошових потоків і відповідності активів та зобов'язань.

Засоби управління валютним ризиком

Для мінімізації валютного ризику, Емітентом та банком-оригінатором в договорі відступлення фіксується еквівалент, за яким будуть проводитись усі майбутні розрахунки в національній валюті. Цей еквівалент дорівнюватиме офіційному курсу гривні до іноземної валюти (в якій наданий кредит), встановленому НБУ на день укладення договору відступлення.

Кошти в іноземній валюті, що надходять від позичальників в погашення заборгованості по кредитах та сплаті процентів, перераховуватимуться Емітенту банком-оригінатором у національній валюті, виходячи із зазначеного в договорі відступлення еквіваленту. Таким чином, зміни поточного офіційного курсу валют не будуть впливати на обсяги коштів в національній валюті, які Емітент отримуватиме від іпотечних активів. За цим еквівалентом буде також проводитися розрахунок залишку заборгованості за валютними кредитами при їх зворотному викупі.

Засоби управління ризиком процентної ставки

Мінімізація впливу такого ризику здійснюється через:

- перевищення сукупного доходу, що отримується Емітентом у вигляді сукупного процентного доходу за іпотечними та іншими активами в складі іпотечного покриття над виплатами доходу по облігаціях за кожен процентний період;
- дотримання значення коефіцієнту іпотечного покриття, яким забезпечується поточне перевищення обсягів іпотечного покриття (за яким отримується процентний дохід) над обсягом зобов'язань Емітента по облігаціях.

Засоби управління ринковим ризиком

Вплив цього ризику мінімізується через підтвердження відповідності значення вищезазначеного співвідношення по кожному іпотечному кредиту, якого включено до іпотечного покриття, з урахуванням максимальних та мінімальних ринкових цін на аналогічну житлову нерухомість по місцю її розташування. Така актуалізація проводиться по кредитах, які були надані в минулі роки та не пройшли переоцінку предмета іпотеки за останні 12 місяців. У разі перевищення поточного значення співвідношення залишку заборгованості по кредиту до оціночної вартості житлової нерухомості предмета іпотеки понад законодавчо встановлені 75 відсотків кредити вилучаються з

іпотечного покриття з наступним зворотним їх відступленням банку-оригінатору.

Засоби управління ризиком дефолту контрагента

Для мінімізації впливу такого ризику, в тому числі пов'язаного із банкрутством банку-оригінатора, Емітент встановлює коефіцієнт іпотечного покриття для банка-оригінатора, значення якого диференційовано в розрізі чотирьох груп банків (відповідно до нормативно-правових документів НБУ) з урахуванням їх фінансових показників.

Емітентом встановлені наступні диференційовані коефіцієнти іпотечного покриття для банка-оригінатора: I - Системоутворюючі та великі банки: 0,7 - 0,8; II-Великі банки: 0,6 - 0,7; III -Малі банки: 0,5 - 0,6.

Засоби управління ризиком дефолту емітента

Мінімізація ризику дефолту з боку Емітента забезпечується чотирьохрівневим механізмом захисту інтересів власників облігацій.

Перший рівень – ефективний механізм посилення відповідальності банків-оригінаторів через диференціацію коефіцієнту іпотечного покриття.

Другий рівень – стабільні періодичні платежі по кредитах з боку позичальників, платоспроможність яких підтверджена позитивною кредитною історією, а відповідність кредитів вимогам Закону.

Третій рівень – іпотека житлової нерухомості, яка оцінена за поточною ринковою вартістю.

Четвертий рівень – власні кошти та капітал Емітента, включаючи депозити, які входять до складу іпотечного покриття.

Засоби управління операційним ризиком

Управління операційним ризиком здійснюється Емітентом через:

- обмеження видів діяльності Емітента;
- розмежування та обмеження повноважень посадових осіб та керівних органів Емітента щодо прийняття фінансових рішень;
- ефективні процедури внутрішнього та зовнішнього контролю за якістю іпотечних активів;
- стандартизацію та автоматизацію бізнес-процесів;
- контроль за дотриманням встановлених процедур щодо запобігання операційних ризиків;
- захист інформації;
- адекватність стратегії щодо інформаційних технологій;
- забезпечення внутрішнього контролю за документообігом та зберіганням первинних документів.

У своїй діяльності ПАТ «АРЖК» використовує виключно прямі канали збуту.

За даними НБУ станом на 31 грудня 2014 року загальний розмір іпотечного портфеля банків в Україні становить 72,156 млрд. грн. Валютна структура іпотечного портфелю виглядає наступним чином:

- доля кредитів у національній валюті — 26,2%;
- доля кредитів у іноземній валюті — 73,88%.

Окрім ПАТ «АРЖК» випуском звичайних іпотечних облігацій займається Державна іпотечна установа (ДІУ). У 2012 році ДІУ здійснила емісію звичайних іпотечних облігацій на суму 500 млн. грн., процентна ставка 10,5% (реєстрацію випуску скасовано 14.01.14р.). В країнах ЄС, за даними Європейської іпотечної федерації (EMF), за рахунок іпотечних облігацій фінансується близько 40% заборгованості за іпотечними кредитами, при цьому, доля іпотечних облігацій у фінансуванні іпотечних кредитів стрімко зростає кожного року.

Спираючись на поточну ситуацію українського іпотечного ринку та банківської системи загалом, ПАТ «АРЖК» впродовж 2015 року планує здійснити 3 (три) випуски іпотечних облігацій на суму 50, 100, 100 млн. грн., відповідно.

В середньостроковій перспективі ПАТ «АРЖК» планує закріпитися на іпотечному ринку України із стабільною конкурентною позицією не менше 6% ринку та близько 10-15% загального іпотечного портфеля буде фінансуватись за рахунок звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК».

Придбання активів: придбання основних засобів та нематеріальних активів (офісна техніка, меблі, програмне забезпечення, автоматизована облікова система, ліцензії) для забезпечення

господарських потреб в 2012 р. на суму 851 тис. грн., в 2013 р. на суму 62 тис. грн. та в 2014 р. на суму 36 тис. грн.; придбання прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою, в 2012 р. на суму 627475 тис. грн., в 2013 р. на суму 69 761 тис. грн. та в 2014 р. на суму 75 743 тис. грн.

ПАТ «АРЖК» планує здійснювати придбання прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою, які слугуватимуть іпотечним покриттям при випусках звичайних іпотечних облігацій. Придбання прав вимоги здійснювалось та планується здійснювати за рахунок коштів, отриманих від розміщення звичайних іпотечних облігацій, власних коштів, отриманих в результаті фінансово-господарської діяльності.

Відчуження активів: здійснено зворотне відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою, які було виключено з іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій в зв'язку із їх невідповідністю вимогам законодавства до іпотечного покриття в 2012 р. на суму 904 тис. грн., в 2013 р. на суму 28 959 тис. грн., в 2014 р. на суму 87 560 тис. грн.

В 2015 році планується залучити 250 млн.грн. за рахунок випуску іпотечних облігацій.

1) Власником істотної участі в ПАТ «АРЖК» є Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» (надалі – «АТ «Ощадбанк»), частка якого у статутному капіталі складає 70,86 %, Також «АТ «Ощадбанк» є членом Наглядової ради ПАТ «АРЖК». Правочини, укладені протягом звітнього року з АТ «Ощадбанк»:

1.1.) Додаткові договори до Договору відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою № 1-1 від 10.09.12 р., укладені з АТ «Ощадбанк» про відступлення прав вимоги за новими кредитними договорами згідно з пунктом 7.1. Договору.

Додатковий договір № 12 від 22.01.2014 на суму 3 333 737,05 грн.

Додатковий договір № 13 від 10.02.2014 на суму 2 998 520,11 грн.

Додатковий договір № 14 від 27.03.2014 на суму 6 973 132,36 грн.

Додатковий договір № 15 від 29.05.2014 на суму 2 227 406,94 грн.

Додатковий договір № 16 від 01.07.2014 на суму 6 109 805,74 грн.

Додатковий договір № 17 від 01.08.2014 на суму 6 239 378,68 грн.

Додатковий договір № 18 від 01.09.2014 на суму 4 778 444,77 грн.

Додатковий договір № 19 від 06.10.2014 на суму 5 599 225,52 грн.

Додатковий договір № 20 від 30.10.2014 на суму 3 004 946,46 грн.

Додатковий договір № 21 від 01.12.2014 на суму 4 397 283,99 грн.

1.2.) Додаткові договори до Договору відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою № 2-1 від 12.12.12 р., укладені з АТ «Ощадбанк» про відступлення прав вимоги за новими кредитними договорами згідно з пунктом 7.1. Договору:

Додатковий договір № 12 від 22.01.2014 на суму 3 479 900,50 грн.

Додатковий договір № 13 від 10.02.2014 на суму 7 998 355,36 грн.

Додатковий договір № 14 від 27.03.2014 на суму 3 934 205,31 грн.

Додатковий договір № 15 від 29.05.2014 на суму 2 294 601,37 грн.

Додатковий договір № 16 від 01.07.2014 на суму 7 067 828,30 грн.

Додатковий договір № 17 від 01.08.2014 на суму 2 127 338,79 грн.

Додатковий договір № 18 від 30.10.2014 на суму 3 167 508,55 грн.

Ціна придбання прав вимоги за новими кредитними договорами дорівнює сумі непогашеної основної заборгованості кожного із боржників за відповідним кредитним договором.

1.3.) Акти приймання-передачі прав вимоги при зворотному викупі, складені на виконання умов Договору відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою № 1-1 від 10.09.12 р., який укладений з АТ «Ощадбанк»:

Акт від 22.01.2014 на суму 3 396 487,09 грн.

Акт від 10.02.2014 на суму 3 003 074,06 грн.

Акт від 27.03.2014 на суму 6 982 961,09 грн.

Акт від 17.04.2014 на суму 775 666,43 грн.

Акт від 29.05.2014 на суму 2 277 917,01 грн.

Акт від 01.07.2014 на суму 8 850 838,05 грн.

Акт від 01.08.2014 на суму 6 259 171,47 грн.

Акт від 01.09.2014 на суму 5 125 509,70 грн.

Акт від 06.10.2014 на суму 5 759 838,12 грн.

Акт від 30.10.2014 на суму 3 285 441,84 грн.

Акт від 01.12.2014 на суму 5 381 995,60 грн.

1.4.) Акти приймання-передачі прав вимоги при зворотному викупі, складені на виконання умов Договору відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою № 2-1 від 12.12.12 р., який укладений з АТ «Ощадбанк»:

Акт від 22.01.2014 на суму 3 423 842,15 грн.

Акт від 10.02.2014 на суму 3 010 929,77 грн.

Акт від 06.03.2014 на суму 226 379,63 грн.

Акт від 27.03.2014 на суму 1 644 117,95 грн.

Акт від 17.04.2014 на суму 92 739,83 грн.

Акт від 29.05.2014 на суму 2 341 336,36 грн.

Акт від 01.07.2014 на суму 5 633 006,98 грн.

Акт від 01.08.2014 на суму 2 335 793,02 грн.

Акт від 01.09.2014 на суму 2 487 865,64 грн.

Акт від 06.10.2014 на суму 2 354 517,58 грн.

Акт від 30.10.2014 на суму 3 699 692,87 грн.

Акт від 01.12.2014 на суму 3 997 952,89 грн.

Акт від 25.12.2014 на суму 8 218 973,43 грн.

Права вимоги при зворотному викупі згідно даних актів передаються за ціною зворотного викупу, яка складається з невиконаних зобов'язань за основною заборгованістю, за нарахованими процентами та комісійними винагородами.

1.5.) Депозитні договори, укладені з ПАТ «Ощадбанк» з метою розміщення коштів на вкладних (депозитних) рахунках:

Договір №11 На строковий вклад (депозит) "Максимальний" від 14.03.2014 на суму 2 000 000,00грн., процентна ставка 18%

Договір на строковий вклад (депозит) "Максимальний"№84 від 15.08.2014 на суму 2 000 000, 00грн., процентна ставка 14,8%

Додатковий договір №1 до Договору на строковий вклад (депозит) "Максимальний"№84(1) від 15.09.2014 на суму 2 000 000, 00грн., процентна ставка 14,8%

1.6.) Договір купівлі – продажу цінних паперів № 3933-ДД/2014 від 31.01.2014 р. на загальну вартість (суму) 25 753 425,00 грн. щодо купівлі 2500 шт. звичайних іпотечних облігацій серії «В» номінальною вартістю 10 000,00 грн.

2) Членом Наглядової ради ПАТ «АРЖК» є ПАТ «Державний експортно-імпорتنний банк України». Правочини, укладені протягом звітнього року стосувались розміщення коштів на вкладних рахунках відповідно до Генерального договору банківського вкладу № 28713W526 від 01.08.2013 згідно з відповідними Додатковими угодами до нього:

Додаткова угода № 71 від 11.12.2014 на суму 1 900 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 70 від 05.12.2014 на суму 250 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 69 від 05.12.2014 на суму 400 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 68 від 05.12.2014 на суму 1 500 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 67 від 10.11.2014 на суму 2 000 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 66 від 04.11.2014 на суму 500 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 65 від 04.11.2014 на суму 800 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 64 від 04.11.2014 на суму 400 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 63 від 31.10.2014 на суму 1 000 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 62 від 21.10.2014 на суму 250 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 61 від 21.10.2014 на суму 1 000 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 60 від 08.10.2014 на суму 250 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 59 від 08.10.2014 на суму 2 100 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;

Додаткова угода № 6 від 19.03.2014 на суму 3 000 000,00 грн., процентна ставка 20,00%;
Додаткова угода № 5 від 03.03.2014 на суму 800 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;
Додаткова угода № 4 від 26.02.2014 на суму 400 000,00 грн., процентна ставка 18,00%;
Договір банківського вкладу із сплатою процентів щомісяця № 28713W95 від 18.02.2014 на суму 1 750 000,00 грн., процентна ставка 16,60%;
Додаткова угода №2 від 03.02.2014 до Договору банківського вкладу із сплатою процентів щомісяця № 28713W551 від 13.08.2013 сума вкладу за договором становить 2 350 000.00 грн., процентна ставка 17,50%;
Додаткова угода №2 від 03.02.2014 до Договору банківського вкладу із сплатою процентів щомісяця № 28713W601 від 02.09.2013 сума вкладу за договором становить 1 100 000.00 грн., процентна ставка 17,50%;
Додаткова угода №1 від 15.01.2014 до Договору банківського вкладу із сплатою процентів щомісяця № 28713W693 від 01.10.2013 сума вкладу за договором становить 300 000.00 грн., процентна ставка 16,60%;
3) Членом Наглядової ради ПАТ «АРЖК» є ПАТ «АКБ «КИЇВ». Депозитний договір банківського строкового вкладу «Партнер» №10-Т-02600/106 від 13.03.2012 укладений з ПАТ «АКБ «КИЇВ», на суму 3 400 000 грн. процентна ставка 10% річних.
Додаткова угода щодо подовження строку вкладу №10-Т-02600/106-4 від 10.04.2014
Додаткова угода щодо подовження строку вкладу №10-Т-02600/106-5 від 10.07.2014.

ПАТ «АРЖК» належать основні засоби, включаючи здійснені капітальні інвестиції, на загальну суму 764 тис. грн. (первісна вартість). У складі основних засобів обліковуються меблі, комп'ютерна та офісна техніка, офісна перегородка, система відеоспостереження тощо. Придбані основні засоби є власністю підприємства. ПАТ «АРЖК» орендує приміщення для розміщення офісу (балансова вартість об'єкту оренди згідно договору оренди становить 352 тис. грн.). Основні засоби знаходяться в орендованому приміщенні за адресою: м. Київ, вул. Гайдара, 50 В. Основні засоби придбані за рахунок статутного капіталу та власних коштів, отриманих в результаті фінансово-господарської діяльності.

Основними проблемами, що впливають на діяльність ПАТ «АРЖК» є нестабільність економічної ситуації в державі та у банківській сфері.

Факти виплати штрафних санкцій та компенсацій за порушення законодавства відсутні.

Фінансування діяльності емітента здійснюється за рахунок сплаченого статутного капіталу та обігових коштів, яких вистачає для забезпечення поточної діяльності.

Станом на 31.12.2014 р. залишок заборгованості по наданим Емітентом фінансовим кредитам за договорами з відступлення прав вимоги за кредитними договорами по розрахунках в порядку рефінсування іпотечних кредитів становить 193 095 тис. грн. Дохід у 2015 р. від виконання даних договорів планується в розмірі 2 789 тис. грн.

У поточному році ПАТ «АРЖК» буде розширювати коло банків-партнерів, зацікавлених в отриманні рефінансування, та співпрацювати з державними та міжнародними організаціями, зацікавленими в розвитку фінансового сектору, зокрема іпотечного кредитування та цінних паперів. В 2015 році планується здійснити емісію нових випусків іпотечних облігацій на загальну суму 250 млн.грн.

ПАТ «АРЖК» уважно слідкує за тенденціями розвитку вітчизняного та міжнародного ринків іпотечного кредитування, а також світового ринку облігацій.

Судові справи, стороною в яких виступає емітент або його посадові особи відсутні.

Емітент був створений у лютому 2012 року. Протягом 2013 року АРЖК здійснив повне розміщення звичайних іпотечних облігацій серії «А» на суму 250 млн. грн. та часткове розміщення звичайних іпотечних облігацій серії «В» на суму 97,25 млн. грн. (в січні 2014 р. додатково здійснено розміщення на суму 25 млн. грн. та 04 березня 2014р. НКЦПФР зареєстровано Звіт про результати розміщення звичайних іпотечних облігацій Серії «В» на суму 122,25 млн.грн.).

Емітентом своєчасно виконуються зобов'язання перед інвесторами, визначені у проспектах емісії: в 2014 році власникам іпотечних облігацій Серії «А» було виплачено процентий дохід на суму 25,321 млн.грн. та було виплачено частину номінальної вартості облігацій на суму 62,5 млн.грн., власникам іпотечних облігацій Серії «В» було виплачено процентий дохід на суму 13,334 млн.грн. та було виплачено частину номінальної вартості облігацій на суму 30,563 млн.грн..

Протягом 2014 року здійснювалось погашення наданих фінансових кредитів банківськими установами, станом на 31 грудня 2014 року обсяг заборгованості за наданими Емітентом фінансовими кредитами складає 193,095 млн. грн. Досягнуто позитивного фінансового результату: чистий прибуток Емітента, відображений у фінансовій звітності за 2014 рік, складає 1,756 млн. грн.

ТОВ «Українське кредитно-рейтингове агентство» Емітенту та іпотечним облігаціям Емітента присвоєно довгостроковий кредитний рейтинг за національною шкалою – uaAA.

Важливим аспектом діяльності ПАТ «АРЖК» є робота над популяризацією та розповсюдженням інформації стосовно звичайних іпотечних облігацій та розвитку ринку іпотечних цінних паперів (облігацій). ПАТ «АРЖК» є дійсним членом Української Національної Іпотечної Асоціації та членом громадської організації «Клуб Банкірів».

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	433	303	352	352	785	655
будівлі та споруди	0	0	352	352	352	352
машини та обладнання	311	202	0	0	311	202
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	122	101	0	0	122	101
2. Невиробничого призначення:	12	9	0	0	12	9
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	12	9	0	0	12	9
Усього	445	312	352	352	797	664
Опис	Термін користування орендованими основними засобами (приміщення офісу) згідно договору оренди – до 28.12.2015 р. з правом подовження. Термін корисного використання власних основних засобів: меблі та обладнання 8 років, комп'ютерна та інша офісна техніка 4 роки, інші основні засоби 3 роки. Первісна вартість основних засобів 732 тис. грн., нарахований знос 420 тис. грн. Придбані основні засоби використовуються підприємством, ступінь зносу незначна, основні засоби придбані у 2012 та у 2013 роках. Обмеження на використання майна у підприємства відсутні.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	37127	35371
Статутний капітал (тис. грн.)	35000	35000
Скоригований статутний капітал (тис. грн)	35000	35000
Опис	Розрахунок чистих активів за звітний період здійснено згідно з Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів акціонерного товариства, схвалених рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004р. № 485. Розрахунок проведено за даними Балансу: розрахункова вартість чистих активів - різниця рядків 1300 та 1595, 1695, 1700; статутний капітал - рядок 1400; скоригований статутний капітал - різниця рядків 1400 та 1425, 1430.	

Висновок	Розрахункова вартість чистих активів більша Статутного капіталу на 2 127 тис. грн. Розрахункова вартість чистих активів більша скоригованого статутного капіталу на 2 127 тис. грн. Вимоги частини третьої статті 155 Цивільного кодексу України дотримуються.
----------	---

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	247938	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	247938	X	X
Зобов'язання за іпотечними цінними паперами (звичайні іпотечні облігації серії «А»)	23.04.2013	156250	12.5	19.10.2015
Зобов'язання за іпотечними цінними паперами (звичайні іпотечні облігації серії "В")	04.09.2013	91688	12.5	01.02.2016
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за вексями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	459	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	5720	X	X
Усього зобов'язань	X	254117	X	X
Опис:	Інформація про зобов'язання емітента за іпотечними цінними паперами надається щодо звичайних іпотечних облігацій серії «А» та серії "В", випущених емітентом. Дата виникнення зобов'язань емітента за іпотечними цінними паперами щодо звичайних іпотечних облігацій серії "А" - 23.04.2013. Непогашена частина боргу – 156 250 тис. грн. Відсоток за користування коштами (відсоток річних) - 12,5%. Дата погашення - 19.10.2015. Дата виникнення зобов'язань емітента за іпотечними цінними паперами щодо звичайних			

	іпотечних облігацій серії "В" - 04.09.2013. Непогашена частина боргу – 91 688 тис. грн. Відсоток за користування коштами (відсоток річних) - 12,5%. Дата погашення - 01.02.2016.
--	--

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
11.12.2014	12.12.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
11.12.2014	12.12.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
18.11.2014	19.11.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
18.11.2014	19.11.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
21.10.2014	21.10.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
17.10.2014	20.10.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
16.10.2014	17.10.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
19.09.2014	22.09.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
17.09.2014	18.09.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
19.08.2014	21.08.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
14.08.2014	18.08.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
07.08.2014	11.08.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
18.07.2014	21.07.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
17.07.2014	17.07.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
01.07.2014	02.07.2014	Відомості про факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі

17.06.2014	18.06.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
12.06.2014	12.06.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
15.05.2014	16.05.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
14.05.2014	15.05.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
23.04.2014	24.04.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
11.04.2014	14.04.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
10.04.2014	11.04.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
25.03.2014	28.03.2014	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
25.03.2014	25.03.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
19.03.2014	20.03.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
17.03.2014	18.03.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
28.02.2014	03.03.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
18.02.2014	19.02.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
13.02.2014	18.02.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
03.02.2014	04.02.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
16.01.2014	17.01.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом
16.01.2014	17.01.2014	Відомості про заміни у реєстрі іпотечного покриття або реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю «БДО»
---	---

Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	20197074
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	49000, м. Дніпропетровськ, вул. Серова, 4
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	№ 2868 23.04.2002
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	- П № 000088 16.04.2013 до 22.12.2016
Текст аудиторського висновку (звіту)	
<p style="text-align: center;">Звіт незалежного аудитора Власникам та Керівництву Публічного акціонерного товариства «Агентство по рефінансуванню житлових кредитів» Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку</p> <p>Ми провели аудит фінансової звітності Публічного акціонерного товариства «Агентство по рефінансуванню житлових кредитів», (далі – Агентство), що додається, яка включає баланс (Звіт про фінансовий стан) на 31 грудня 2014 року, звіт про фінансові результати (звіт про сукупний дохід) за 2014 рік, звіт про власний капітал за 2014 рік, звіт про рух грошових коштів за 2014 рік, стислий виклад суттєвих облікових політик та інші пояснювальні примітки.</p>	
<p style="text-align: center;">Відповідальність управлінського персоналу</p> <p>Управлінський персонал Агентства несе відповідальність за складання і достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до вимог Міжнародних стандартів фінансової звітності та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки.</p>	
<p style="text-align: center;">Відповідальність аудитора</p> <p>Нашою відповідальністю є висловлення думки щодо цієї фінансової звітності на основі результатів проведеного нами аудиту. Ми провели аудит у відповідності з вимогами Закону України «Про аудиторську діяльність», Міжнародними стандартами аудиту, надання впевненості та етики Міжнародної федерації бухгалтерів. Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.</p> <p>Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання суб'єктом господарювання фінансової звітності, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю суб'єкта господарювання. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, виконаних управлінським персоналом та оцінку загального подання фінансової звітності.</p> <p>Ми вважаємо, що отримали достатні та прийнятні аудиторські докази для висловлення нашої думки.</p>	
<p style="text-align: center;">Висловлення думки</p> <p>На нашу думку, фінансова звітність достовірно, у всіх суттєвих аспектах, відображає фінансовий стан Агентства станом на 31 грудня 2014 року, його фінансові результати та рух грошових коштів за рік, що закінчився на вказану дату, у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності.</p> <p style="text-align: center;">Питання, що не впливають на думку аудитора</p> <p>Не змінюючи нашої думки, звертаємо увагу на інформацію у Примітці 2 до фінансової звітності, у якій зазначається, що українська економіка знаходиться в затяжній кризі, ускладненій військовим конфліктом на сході України та невизнаним відокремленням Автономної республіки Крим. За результатами 2014 року міжнародні рейтингові агентства суттєво знизили рейтинги суверенного боргу України. Крім того, внаслідок вищезазначених факторів та негативних очікувань населення країни, українська гривня в 2014 році девальвувала на 97 % та 74 % по відношенню до долара США та євро, відповідно. Стабілізація ситуації в Україні в значній мірі залежатиме від дій уряду, спрямованих на вирішення військового конфлікту, реформування фінансової, адміністративної, фіскальної та правової систем країни. Для вирішення вищезазначених задач уряд країни запроваджує досить жорсткі та непопулярні заходи, як, наприклад, часткову мобілізацію військовозобов'язаного населення, запровадження нових податків та зборів, введення обмежень на готівкові та безготівкові операції з іноземною валютою, тощо. Проведення таких заходів може негативно вплинути на економіку України, на операційну діяльність Банку, його спроможність продовжувати свою діяльність у майбутньому та вартість його активів. Наша думка не містить застережень стосовно зазначених в цьому параграфі питань.</p> <p style="text-align: center;">Київ, 12 березня 2015 року Балченко С.О. Директор ТОВ «БДО»</p>	

Сертифікат аудитора серії А № 000046 від 04.01.1994 р.,
дійсний до 04.01.2019 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «БДО»

Юридична адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Серова, 4, тел. 370-30-44

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 20197074

Свідоцтво про внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які надають аудиторські послуги № 2868 від
23.04.2002 року, дійсне до 22.12.2016 року.

Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних
учасників ринку цінних паперів, видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку: серія П №
000088, строк дії з 16.04.2013 до 22.12.2016.

Договір на надання аудиторських послуг № 150/17А від 11.12.2014 р.

Термін проведення аудиту з 19.12.2014 по 12.03.2015.

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2014	1	0
2	2013	2	1
3	2012	1	1

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): -	Ні	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): -	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X

Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): Останні позачергові збори проведено 23.12.2013 відповідно до наступних питань порядку денного: 1. Про обрання членів лічильної комісії позачергових Загальних зборів акціонерів ПАТ «АРЖК». 2. Про розгляд та затвердження кодексу корпоративного управління ПАТ «АРЖК». 3. Про схвалення правочинів, укладених ПАТ «АРЖК». 4. Про надання повноважень Наглядовій раді ПАТ «АРЖК» на встановлення умов розміщення окремих випусків (серій) звичайних іпотечних облігацій з допустимим відхиленням від параметрів, встановлених Загальними зборами акціонерів ПАТ «АРЖК».		Так

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	5
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	1
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	2
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	3

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 5

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	У складі наглядової ради не створено жодного комітету.	
Інші (запишіть)	-	

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) Так

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		-

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть): Відповідно до Статуту ПАТ «АРЖК» та Положення про Наглядову раду Публічного акціонерного товариства «Агентство по рефінансуванню житлових кредитів» Члени Наглядової ради Товариства обираються з числа фізичних осіб, які мають повну цивільну дієздатність, та/або з числа юридичних осіб – акціонерів. Член Наглядової ради не може бути одночасно членом Правління та/або членом Ревізійної комісії. Головою та членами Наглядової ради не можуть бути особи, яким згідно із чинним законодавством України заборонено обіймати посади в органах управління господарських товариств.	X	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше (запишіть)	Наглядова Рада ПАТ «АРЖК» була обрана на річних Загальних зборах акціонерів ПАТ «АРЖК», що відбулись 25.03.2014, у зв'язку із прийняттям Загальними зборами ПАТ «АРЖК» рішення про дострокове припинення повноважень попередньої Наглядової ради ПАТ «АРЖК» у повному складі.	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні)

так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 3 осіб;

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або

пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Так

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):		-

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні

Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік		X
Частіше ніж раз на рік	X	

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	-	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Товариство не змінювало аудитора протягом останніх трьох років.	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант	X	
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	-	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X

На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Відповідно до вимог чинного законодавства, Статуту ПАТ «АРЖК» та Положення про Ревізійну комісію ПАТ «АРЖК» в 2015 році була здійснена перевірка ревізійною комісією за 2014 рік	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні
ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ
КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій	X	
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): -		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Так

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 23.12.2013 ; яким органом управління прийнятий: Загальними зборами акціонерів

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Так; укажіть яким чином його оприлюднено: шляхом розміщення на власній веб-сторінці в мережі Інтернет

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

В ПАТ «АРЖК» дотримуються принципи корпоративного управління, які закріплені в Кодексі корпоративного управління ПАТ «АРЖК». Текст Кодексу корпоративного управління ПАТ «АРЖК» розміщено на власній веб-сторінці в мережі Інтернет

Звіт про корпоративне управління*

1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи.

ПАТ «АРЖК» створено з метою забезпечення функціонування системи недержавного рефінансування господарської діяльності банків та фінансово-кредитних установ, які здійснюють житлове іпотечне кредитування фізичних осіб, а також для одержання прибутку.

2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік.

1. Публічне акціонерне товариство «Державний ощадний банк України» (ЄДРПОУ 00032129), місцезнаходження: м. Київ, вул. Госпітальна, 12-Г – володіє 70.8571% акцій; 2. Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України» (ЄДРПОУ 00032112), місцезнаходження: м. Київ, вул. Горького, 127 – володіє 9.7142% акцій; 3. Публічне акціонерне товариство акціонерний банк «Укргазбанк» (ЄДРПОУ 23697280), місцезнаходження: м. Київ, вул. Єреванська, 1 – володіє 9.7142% акцій; 4. Публічне акціонерне товариство «Акціонерний комерційний банк «Київ» (ЄДРПОУ 14371869), місцезнаходження: м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 16-22 – володіє 9.7142% акцій.

3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг.

Факти порушення внутрішніх правил відсутні.

4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів.

Заходи впливу не застосовувалися.

5. Вкажіть про наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи.

В ПАТ «АРЖК» створена система управління ризиками. Управління ризиками є складовою частиною загальних вимог до системи корпоративного управління. Ця функція передбачає впровадження методів управління ризиками та аналізу оцінки та контролю ризиків. Система управління ризиками включає в себе розмежування повноважень, обмеження щодо прийняття рішень, систему оцінки та моніторингу ризиків, процедури планування та складання звітності, зовнішній контроль з боку аудитора та управителя іпотечним покриттям по випусках іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК»

6. Вкажіть інформацію про результати функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського

обліку.

Результатом функціонування системи внутрішнього контролю стало забезпечення фінансової дисципліни та відсутність порушень у фінансово-господарській діяльності. Система внутрішнього контролю функціонувала протягом звітної періоду згідно з вимогами чинного законодавства. Фінансова звітність складена у відповідності з міжнародними стандартами фінансової звітності.

7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність.

ПАТ «АРЖК» здійснювало зворотне відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою, згідно з умовами укладених договорів.

8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір.

ПАТ «АРЖК» здійснювало придбання та зворотне відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою, за ціною, яка визначена: 1) при придбанні прав вимоги в розмірі непогашеної основної заборгованості за кредитними договорами; 2) при зворотному відступленні в розмірі непогашеної основної заборгованості, нарахованих процентів і комісійних винагород

9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність.

Операції з пов'язаними особами: 1) розміщено кошти на депозитних рахунках в державних банках, які є акціонерами ПАТ «АРЖК». Усі кошти розміщено за ринковими ставками; 2) придбано права вимоги, за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою, у акціонера - АТ «Ощадбанк». Придбання прав вимоги здійснено без застосування дисконту 3) інвестором за розміщеними звичайними іпотечними облігаціями є АТ «Ощадбанк» .

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку (звіту).

Рекомендації відсутні.

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)

ТОВ «БДО»; код за ЄДРПОУ 20197074; м. Дніпропетровськ, вул. Серова, 4, м. Київ, вул. Харківське шосе, 201/203.

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, загальний стаж аудиторської діяльності.

- 20 років;

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі.

- 3 роки;

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом року.

– підтвердження відповідності розміру іпотечного покриття випуску іпотечних облігацій даним бухгалтерського обліку і фінансової звітності емітента та вимогам Закону України «Про іпотечні облігації»;

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій внутрішнього аудитора.

- відсутні;

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, ротація аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років.

- зазначені факти відсутні;

Інформація про діяльність зовнішнього аудитора, стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року, та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком, виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг.

- зазначені факти відсутні;

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність механізму розгляду скарг.

ПАТ «АРЖК» у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України, нормативно-правовими актами Національної комісії з регулювання ринків фінансових послуг, Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку тощо. Законом України «Про звернення громадян» визначено порядок розгляду скарг, які є зверненням громадян з вимогою про поновлення прав і захист законних інтересів громадян, порушених діями (бездіяльністю), рішеннями державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, об'єднань громадян, посадових осіб. На підставі укладених із АТ «Ощадбанк» договорів та виданих довіреностей, обслуговуюча установа АТ «Ощадбанк» уповноважена надавати відповіді на звернення позичальників.

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги.

У структурному підрозділі, відповідальному за операції з іпотечними активами є відповідальна особа за розгляд скарг

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг).

Протягом звітного періоду скарги не надходили.

Інформація щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду.

Протягом звітного періоду позови відсутні

Інформація про випуски іпотечних облігацій

№ з/п	Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Номінальна вартість іпотечної облігації (грн)	Кількість розміщених іпотечних облігацій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Вид іпотечної облігації	Вид процента за іпотечними облігаціями	Доходність, у відсотках	Розмір іпотечного покриття (грн)		Дата початку обігу іпотечних облігацій	Дата погашення облігацій	Періодичність платежів (за активами та облігаціями) (міс.)	Середньозважений строк іпотечних активів та інших активів у складі іпотечного покриття	Середньозважений розмір процентів (доходу) за іпотечними та іншими активами у складі іпотечного покриття	Наявність резервного фонду	Дострокове погашення (передбачено або непередбачено)	Дострокове погашення (передбачено або непередбачено)
										сума іпотечних активів	сума інших активів								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.	09.10.2012	1/4/2012/	НКЦПФР	10000	25000	250000000	Іпотечна облігація звичайна	фіксований	12.5	203810981.41	53550000.00	15.05.2013	19.10.2015	за активами: 1 за облігаціями: 3	іпотечних активів: 104 інших активів: 3	за іпотечними активами: 16.82 за іншими активами: 14.85	відсутній	передбачено	не відбулося
Опис	<p>Початковий розмір іпотечного покриття відповідно до проспекту емісії серії «А»: Початковий розмір іпотечного покриття (станом на кінець дня 19 вересня 2012 року) становить 305 118 876,61 грн.</p> <p>Порядок та строк розміщення іпотечних облігацій: Звичайні іпотечні облігації розміщено шляхом відкритого (публічного) розміщення серед задалегідь не визначеного кола осіб. Розміщення звичайних іпотечних облігацій серії «А» здійснено Емітентом самостійно на позабіржовому ринку за адресою: м. Київ, вул. Гайдара 50 літера В. Дата початку первинного розміщення звичайних іпотечних облігацій серії «А» 22 жовтня 2012 року. Дата закінчення розміщення звичайних іпотечних облігацій серії «А» 21 жовтня 2013 року. Звичайні іпотечні облігації серії «А» були розміщені достроково у повному обсязі та 14.05.2013 р.отримано Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК» Серії «А», реєстраційний №1/4/2012/.</p> <p>Опис іпотечних облігацій (кількість, номінальна вартість, доходність, строки та порядок погашення): Загальна сума випуску звичайних іпотечних облігацій серія «А» – 250 000 000 гривень. Кількість звичайних іпотечних облігацій серія «А» – 25 000 штук. Номінальна вартість однієї звичайної іпотечної облігації – 10 000 гривень. По звичайних іпотечних облігаціях встановлена фіксована ставка доходу 12,5 процентів річних. Погашення облігацій здійснюється в національній валюті за адресою: м. Київ, вул. Гайдара 50 літера В. Дата початку погашення -19 жовтня 2015р., дата закінчення погашення - 21 жовтня 2015р. Виплата номінальної вартості облігацій здійснюється, шляхом виплат частини номінальної вартості облігацій починаючи з 21.10.13р, в дати, що співпадають із датами виплати процентного доходу за 4-й, 6-й, 8-й та 10-й процентні періоди, у обсягах, які визначені проспектом емісії.</p> <p>Впродовж звітного року була виплачена частина номінальної вартості облігацій у розмірі 2500,00 грн.на одну облігацію (62 500 000,00 грн. на весь випуск облігацій). При погашенні облігацій остаточно виплата амортизаційної вартості облігацій здійснюється з 19.10.2015 по 21.10.2015 включно. Різниця між номінальною вартістю облігації та загальною сумою виплат частини номінальної вартості облігацій становить амортизаційну вартість облігації та визначає розмір обігу облігацій в результаті купівлі-продажу облігацій, відбувалася зміна власників, новий власник облігацій не може претендувати на отримання сплаченої попередньому власнику частини номінальної вартості облігацій. Виплати коштів власникам облігацій здійснюються у безготівковій формі шляхом перерахування на поточний рахунок власника облігацій, зазначений в Реєстрі власників іменних цінних паперів, який Емітент отримує депозитарії, складений на кінець робочого дня, що передусє даті початку виплати частини номінальної вартості. Емітент розраховує суми виплат частини номінальної вартості облігацій для кожного власника іпотечних облігацій. Якщо дата закінчення виплат частин номінальної вартості облігацій припадає на вихідний, святковий або неробочий день за законодавством України, погашення здійснюється в наступний банківський день. Для пред'явлення звичайних іпотечних облігацій до погашення, власники таких облігацій перераховують належні їм облігації з власних рахунків у цінних паперах на рахунок Емітента в депозитарії до 13 години в перший день погашення останньої частини номінальної вартості звичайних іпотечних облігацій – 19 жовтня 2015 року. При погашенні облігацій, після зарахування облігацій на рахунок Емітента в цінних паперах, Емітент перераховує амортизаційну вартість облігації в розмірі, яка буде станом на кінець дня 18 жовтня 2015 року на поточний рахунок власника облігацій.</p> <p>Обов'язки емітента за іпотечними облігаціями: Обов'язки емітента за іпотечними облігаціями серії «А» визначені проспектом емісії, зареєстрованим НКЦПФР. Емітент зобов'язується (відповідно до чинного законодавства та умов визначених проспектом емісії): забезпечити своєчасну сплату доходу за іпотечними облігаціями на умовах та в строки визначені проспектом емісії; забезпечити своєчасне погашення іпотечних облігацій на умовах та в строки визначені проспектом емісії; забезпечити дотримання вимог законодавства щодо кількісного та якісного складу іпотечного покриття; забезпечити своєчасне та в повному обсязі надання відповідної інформації власникам облігацій.</p> <p>Управителю, Аудитору, НКЦПФР в порядку, визначеному чинним законодавством, Договором про управління іпотечним покриттям, проспектом емісії; відповідати за виконання зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями іпотечним покриттям та всім іншим своїм майном, на яке відповідно до законодавства може бути звернено стягнення; інші обов'язки відповідно до чинного законодавства та умов проспекту емісії.</p> <p>Інформація про додаткові гарантії виконання зобов'язань емітента за іпотечними облігаціями або договорів про збереження реальної вартості, зміст таких гарантії та договорів або, відомості про особу-гаранта або сторону договору: відсутня.</p> <p>Мета використання фінансових ресурсів, залучених від розміщення іпотечних облігацій: надання фінансових кредитів.</p> <p>Інформація щодо сплати доходності за іпотечними облігаціями за звітний період з розрахунку доходності на одну іпотечну облігацію, яка має містити відомості щодо регулярності та розміру періодичних платежів у рахунок сплати процентів за іпотечними та іншими активами у складі іпотечного покриття та їх відповідність регулярності та розміру періодичних платежів емітента у рахунок сплати процентів звичайними іпотечними облігаціями: В звітному періоді доход за облігаціями був сплачений у розмірі 25 321 000,00 грн. За звичайними іпотечними облігаціями серії «А» встановлена фіксована ставка доходу в розмірі 12,5 річних, кількість днів у процентному періоді по</p>																		

облігаціях складає 91 день. Середньозважена процентна ставка іпотечних та інших активів в складі іпотечного покриття - 16,8 процентів річних (періодичність отримання процентних платежів - 1 раз на місяць). Відповідно до умов проспекту емісії виплата процентного доходу за звичайними іпотечними облігаціями здійснюється шляхом перерахування процентних платежів власникам облігацій в національній валюті України на підставі Реєстру власників іменних цінних паперів, за адресою: 01033, м. Київ, вул. Гайдара, 50 В.

Мета використання фінансових ресурсів, залучених від продажу іпотечних облігацій, та терміни виплати процентів за іпотечними облігаціями : Мета - надання фінансових кредитів. Виплата процентного доходу за звичайними іпотечними облігаціями здійснюється власникам таких облігацій, з урахуванням чинного законодавства України після закінчення кожного процентного періоду, який складає 91 день, в терміни визначені проспектом емісії. Якщо дата закінчення виплати у процентному періоді припадає на вихідний, святковий або неробочий день, за законодавством України, виплата процентного доходу здійснюється у наступний банківський день. Виплата доходу за останній процентний період здійснюється одночасно з погашенням облігацій.

Розмір винагороди управителю іпотечного покриття: Емітент зобов'язаний щомісячно сплачувати Управителю винагороди за здійснені ним послуги відповідно до умов укладеного Договору про управління іпотечним покриттям. Загальна сума винагород Управителю не може перевищувати 0,1 відсоток від обсягу іпотечного покриття на дату подання документів для реєстрації випуску облігацій. У разі, якщо обіг випуску облігацій припинено, оплата винагороди (комісії) Управителя здійснюється в розмірі фактично наданих послуг за договором.

2.	15.01.2013	1/4/2013/	НКЦПФР	10000	12225	122250000	Іпотечна облігація звичайна	фіксований	12.5	232724905.00	45310000.00	05.03.2014	01.02.2016	за активами: 1 за облігаціями: 3	іпотечних активів: 123 інших активів: 0	за іпотечними активами: 15.95 за іншими активами: 0	відсутній	передбачено	не відбулося
----	------------	-----------	--------	-------	-------	-----------	-----------------------------	------------	------	--------------	-------------	------------	------------	----------------------------------	---	---	-----------	-------------	--------------

Опис

Початковий розмір іпотечного покриття відповідно до проспекту емісії серії «В»: Початковий розмір іпотечного покриття (станом на кінець дня 19 грудня 2012 року) становить 305 211 220,63 грн.(розмір іпотечного покриття, що забезпечує випуск звичайних іпотечних облігацій відповідно до Свідоцтва про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій №1/4/2013/, виданого 04.03.14р. – 136 147 627,10 грн.).

Порядок та строк розміщення іпотечних облігацій: Звичайні іпотечні облігації розміщуються шляхом відкритого (публічного) розміщення серед заздалегідь не визначеного кола осіб. Розміщення звичайних іпотечних облігацій серії «В» здійснюється Емітентом самостійно на позабіржовому ринку за адресою: м. Київ, вул. Гайдара 50 літера В. Дата початку первинного розміщення звичайних іпотечних облігацій серії «В» 04 лютого 2013 року. Дата закінчення розміщення звичайних іпотечних облігацій серії «В» 03 лютого 2014 року. Звичайні іпотечні облігації серії «В» були розміщені в обсязі 12225 шт. та 04.03.2014 р.отримано Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК» Серії «В», реєстраційний №1/4/2013/.

Опис іпотечних облігацій (кількість, номінальна вартість, доходність, строки та порядок погашення): НКЦПФР 15.01.13р. було зареєстровано випуск звичайних іпотечних облігацій серії «В» на загальну суму 250 млн.грн. та надано Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску №1/4/2013/Т. За результатами розміщення звичайних іпотечних облігацій, 04.03.14р. НКЦПФР було видано Свідоцтво про реєстрацію випуску звичайних іпотечних облігацій №1/4/2013/ на загальну суму випуску звичайних іпотечних облігацій серія «В» – 122 250 000 гривень. Кількість звичайних іпотечних облігацій серія «В» – 12 225 штук. Номінальна вартість однієї звичайної іпотечної облігації – 10 000 гривень. По звичайних іпотечних облігаціях встановлена фіксована ставка доходу 12,5 процентів річних. Погашення облігацій здійснюється в національній валюті за адресою: м. Київ, вул. Гайдара 50 літера В. Дата початку погашення -01 лютого 2016 р., дата закінчення погашення - 03 лютого 2016р. Виплата номінальної вартості облігацій здійснюється, шляхом виплат частини номінальної вартості облігацій починаючи з 03.02.14р, в дати, що співпадають із датами виплати процентного доходу за 4-й, 6-й, 8-й та 10-й процентні періоди, у обсягах, які визначені проспектом емісії. Впродовж звітного року була виплачена частина номінальної вартості облігацій у розмірі 2500,00 грн.на одну облігацію (30 562 500,00 грн. на весь випуск облігацій). При погашенні облігацій остаточно виплата амортизаційної вартості облігацій здійснюється з 01.02.2016 по 03.02.2016 включно. Станом на 01.01.2015р. амортизаційна вартість 1 облігації становить 7 500,00 грн., а розмір зобов'язань за випуском облігацій, відповідно, 91 687 500,00 грн.Різниця між номінальною вартістю облігації та загальною сумою виплат частини номінальної вартості облігацій становить амортизаційну вартість облігації та визначає розмір зобов'язань. Якщо протягом обігу облігацій в результаті купівлі-продажу облігацій, відбувалася зміна власників, новий власник облігацій не може претендувати на отримання сплаченої попередньому власнику частини номінальної вартості облігацій. Виплати коштів власникам облігацій здійснюються у безготівковій формі шляхом перерахування на поточний рахунок власника облігацій, зазначений в Реєстрі власників іменних цінних паперів, який Емітент отримує в депозитарії, складений на кінець робочого дня, що передує даті початку виплати частини номінальної вартості. Згідно зі Зведенням обліковим реєстром, Емітент розраховує суми виплат частини номінальної вартості облігацій для кожного власника іпотечних облігацій. Якщо дата закінчення виплат частин номінальної вартості облігацій припадає на вихідний, святковий або неробочий день за законодавством України, погашення здійснюється в наступний банківський день. Для пред'явлення звичайних іпотечних облігацій до погашення, власники таких облігацій перераховують належні їм облігації з власних рахунків у цінних паперах на рахунок Емітента в депозитарії до 13 години в перший день погашення останньої частини номінальної вартості звичайних іпотечних облігацій – 01 лютого 2016 року. При погашенні облігацій, після зарахування облігацій на рахунок Емітента в цінних паперах, Емітент перераховує амортизаційну вартість облігації в розмірі, який буде станом на кінець дня 31 січня 2016 року на поточний рахунок власника облігацій.

Обов'язки емітента за іпотечними облігаціями: Обов'язки емітента за іпотечними облігаціями серії «В» визначені проспектом емісії, зареєстрованим НКЦПФР. Емітент зобов'язується (відповідно до чинного законодавства та умов визначених проспектом емісії): забезпечити своєчасну сплату доходу за іпотечними облігаціями на умовах та в строки визначені проспектом емісії; забезпечити своєчасне погашення іпотечних облігацій на умовах та в строки визначені проспектом емісії; забезпечити дотримання вимог законодавства щодо кількісного та якісного складу іпотечного покриття; забезпечити своєчасне та в повному обсязі надання відповідної інформації власникам облігацій Управителю, Аудитору, НКЦПФР в порядку, визначеному чинним законодавством, Договором про управління іпотечним покриттям, проспектом емісії; відповідати за виконання зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями іпотечним покриттям та всім іншим своїм майном, на яке відповідно до законодавства може бути звернено стягнення; інші обов'язки відповідно до чинного законодавства та умов проспекту емісії.

Інформація про додаткові гарантії виконання зобов'язань емітента за іпотечними облігаціями або договорів про збереження реальної вартості, зміст таких гарантії та договорів або, відомості про особу-гаранта або сторону договору: відсутня.

Мета використання фінансових ресурсів, залучених від розміщення іпотечних облігацій: надання фінансових кредитів.

Інформація щодо сплати доходності за іпотечними облігаціями за звітний період з розрахунку доходності на одну іпотечну облігацію, яка має містити відомості щодо регулярності та розміру періодичних платежів у рахунок сплати процентів за іпотечними та іншими активами у складі іпотечного покриття та їх відповідність регулярності та розміру періодичних платежів емітента у рахунок сплати процентів звичайними іпотечними облігаціями: В звітному періоді доход за облігаціями був сплачений у розмірі 13 334 418,75 грн.За звичайними іпотечними облігаціями серії «В» встановлена фіксована ставка доходу в розмірі 12,5 річних, кількість днів у процентному періоді по облігаціях складає 91 день. Середньозважена процентна ставка іпотечних та інших активів в складі іпотечного покриття - 16,9 процентів річних (періодичність отримання процентних платежів - 1 раз на місяць). Відповідно до умов проспекту емісії виплата процентного доходу за звичайними іпотечними облігаціями здійснюється шляхом перерахування процентних платежів власникам облігацій в національній валюті України на підставі Реєстру власників іменних цінних паперів, за адресою: 01033, м. Київ, вул. Гайдара, 50 В.

<p>Мета використання фінансових ресурсів, залучених від продажу іпотечних облігацій, та терміни виплати процентів за іпотечними облігаціями: надання фінансових кредитів. Виплата процентного доходу за звичайними іпотечними облігаціями здійснюється власникам таких облігацій, з урахуванням чинного законодавства України після закінчення кожного процентного періоду, який складає 91 день, в терміни визначені проспектом емісії. Якщо дата закінчення виплати у процентному періоді припадає на вихідний, святковий або неробочий день, за законодавством України, виплата процентного доходу здійснюється у наступний банківський день. Виплата доходу за останній процентний період здійснюється одночасно з погашенням облігацій.</p> <p>Розмір винагороди управителю іпотечного покриття: Емітент зобов'язаний щомісячно сплачувати Управителю винагороди за здійснені ним послуги відповідно до умов укладеного Договору про управління іпотечним покриттям. Загальна сума винагород Управителю не може перевищувати 0,1 відсоток від обсягу іпотечного покриття на дату подання документів для реєстрації випуску облігацій. У разі, якщо обіг випуску облігацій припинено, оплата винагороди (комісії) Управителя здійснюється в розмірі фактично наданих послуг за договором.</p>

ІНФОРМАЦІЯ про склад, структуру і розмір іпотечного покриття

Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям

№ з/п	Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Розмір іпотечного покриття на дату реєстрації випуску іпотечних облігацій, грн.	Розмір іпотечного покриття на звітну дату, грн.	Загальна сума зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям, грн.	Співвідношення розміру іпотечного покриття і розміру зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям, у відсотках (коефіцієнт іпотечного покриття)
1	2	3	4	5	6	7
1.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	305118876.61	184204994.91	156250000.00	0.85
2.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	305211220.63	102456139.53	91687500.00	0.89

Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувались протягом звітного періоду

№ з/п	Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Розмір іпотечного покриття, грн.		Загальна сума зобов'язань за іпотечними облігаціями	Співвідношення (у відсотках) розміру іпотечного покриття і розміру зобов'язань за іпотечними облігаціями (коефіцієнт іпотечного покриття)
			дата	сума		
1.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	01.02.2014	257462338.65	218750000.00	0.85
Опис		В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «А» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.02.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,85. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.				
2.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	01.03.2014	257367591.98	218750000.00	0.85
Опис		В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «А» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.03.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,85. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.				
3.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	24.03.2014	262660921.84	218750000.00	0.83
Опис		В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «А» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 24.03.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,83. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.				
4.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	01.04.2014	257898196.71	218750000.00	0.85

	активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
11.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	01.10.2014	222184549.24	187500000.00	0.84
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «А» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.10.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,84. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
12.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	20.10.2014	184083036.45	156250000.00	0.85
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «А» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 20.10.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,85. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
13.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	01.11.2014	184648989.27	156250000.00	0.85
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «А» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.11.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,85. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
14.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	01.12.2014	184078442.88	156250000.00	0.85
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «А» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.12.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,85. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
15.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	01.01.2015	184204994.91	156250000.00	0.85
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «А» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.01.2015 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,85. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
16.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	03.02.2014	254222926.26	218750000.00	0.86
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 03.02.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,86. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
17.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	11.02.2014	119834407.12	106968750.00	0.89

Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 11.02.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,89. До складу іпотечного покриття входили виключно іпотечні активи (зобов'язання боржників за якими забезпечені виключно іпотекою нерухомого майна житлового призначення).					
18.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	26.02.2014	136147627.09	106968750.00	0.79
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 26.02.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,79. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
19.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.03.2014	124942135.20	106968750.00	0.86
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.03.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,86. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
20.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.04.2014	124402160.09	106968750.00	0.86
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.04.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,86. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
21.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.05.2014	121042997.44	106968750.00	0.88
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.05.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,88. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
22.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.06.2014	120062199.78	106968750.00	0.89
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.06.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,89. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
23.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.07.2014	119572596.45	106968750.00	0.89
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.07.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,89. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші					

			активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.			
24.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	04.08.2014	119163340.28	91687500.00	0.77
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 04.08.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,77. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
25.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	11.08.2014	111818172.48	91687500.00	0.82
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 11.08.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,82. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
26.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.09.2014	106115088.84	91687500.00	0.86
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.09.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,86. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
27.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.10.2014	102184527.36	91687500.00	0.90
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.10.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,9. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
28.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.11.2014	102545500.83	91687500.00	0.89
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.11.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,89. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
29.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.12.2014	102540686.10	91687500.00	0.89
Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.12.2014 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,89. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.					
30.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	01.01.2015	102456139.53	91687500.00	0.89

Опис	В порівнянні із попереднім звітним періодом, в поточному звітному періоді суттєвих змін в співвідношенні розміру зобов'язань за звичайними іпотечними облігаціями серії «В» до іпотечного покриття не відбулося. Станом на 01.01.2015 р. коефіцієнт іпотечного покриття залишався в рамках, встановлених Законодавством і Проспектом емісії звичайних іпотечних облігацій ПАТ «АРЖК», та дорівнював 0,89. Заміни інших активів відсутні. До складу іпотечного покриття входили інші активи: грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку.
-------------	---

Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття

№ з/п	Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Дата виникнення змін	Іпотечні активи, щодо яких відбулась заміна*		Іпотечні активи, які додатково включені до складу іпотечного покриття	Частка іпотечного активу у складі іпотечного покриття, щодо якого відбулась зміна або який був додатково включений (у відсотках)	Причини заміни або включення
				виключені зі складу іпотечного покриття	включені до складу іпотечного покриття			
1	2	3	4	5		6	7	8
1.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	16.01.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	2.43	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».

Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
2.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	16.01.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	2.28	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
3.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	16.01.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	2.82	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок

								ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
4.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	18.02.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	0.97	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному

								покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
5.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	18.02.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	1.66	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
6.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	18.02.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	0.16	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про

								іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
7.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	18.02.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	1.59	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого

								коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
8.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.03.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	1.21	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
9.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.03.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	1.51	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів

								вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
10.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.03.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	1.48	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902

									від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
11.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	25.03.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	4.65	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».	
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
12.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	25.03.2014	-	Іпотечні	Відсутні	7.83	У відповідності до	

			включення		активи			Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
13.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	10.04.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	4.09	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних

								облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
14.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	10.04.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	3.06	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного							

покриття, згідно норм, встановлених законодавством.								
15.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	10.04.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	0.61	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
16.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	10.04.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	0.76	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління

								іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
17.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	23.04.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	0.01	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р.
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
18.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	23.04.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	12.12	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із

								невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р.
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
19.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	14.05.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	2.47	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному

								покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
20.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	14.05.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	0.54	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
21.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	14.05.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	1.88	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про

								іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
22.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	12.06.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	3.47	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого

								коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
23.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	12.06.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	1.38	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
24.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	12.06.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	4.62	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів

								вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
25.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.07.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	3.22	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902

									від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
26.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.07.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	2.54	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».	
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
27.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.07.2014	Інші	-	Відсутні	1.22	У відповідності до	

			виключення	активи				Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
28.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.07.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	3.89	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних

								облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
29.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	19.08.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	7.32	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного							

покриття, згідно норм, встановлених законодавством.								
30.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	19.08.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	9.77	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
31.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.09.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	5.48	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління

								іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
32.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.09.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	5.44	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».

Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
33.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	17.09.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	1.72	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
34.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	16.10.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	2.73	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок

								ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
35.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	16.10.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	5.44	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному

								покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
36.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	21.10.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	2.52	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
37.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	21.10.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	18.14	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про

								іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
38.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	18.11.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	6.40	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого

								коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
39.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	18.11.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	7.82	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
40.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	11.12.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	2.89	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів

								вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
41.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	11.12.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	2.05	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902

									від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
42.	09.10.2012	№ 1/4/2012/	11.12.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	2.60	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,85 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «А».	
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
43.	15.01.2013	№	16.01.2014	Іпотечні	-	Відсутні	0.54	У відповідності до	

		1/4/2013/Т	виключення	активи				Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
44.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	16.01.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	3.04	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних

								облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
45.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	16.01.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	1.85	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного							

покриття, згідно норм, встановлених законодавством.								
46.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	16.01.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	1.94	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
47.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	03.02.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	1.37	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління

								іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
48.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	03.02.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	8.78	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».

Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
49.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	13.02.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	43.41	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р.
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
50.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	13.02.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	9.04	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого

								Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р.
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
51.	15.01.2013	№ 1/4/2013/Т	28.02.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	14.02	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
52.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	19.03.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	8.3	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про

								іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
53.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	19.03.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	4.5	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого

								коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
54.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	19.03.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	5.21	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
55.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	19.03.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	9.84	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів

								вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
56.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	11.04.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	2.0	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902

									від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
57.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	11.04.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	4.17	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».	
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
58.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	11.04.2014	Інші	-	Відсутні	1.16	У відповідності до	

			виключення	активи				Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «B».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
59.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	11.04.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	0.72	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних

								облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
60.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	15.05.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	0.78	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного							

покриття, згідно норм, встановлених законодавством.								
61.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	15.05.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	1.71	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «B».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
62.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	15.05.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	0.64	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління

								іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
63.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	17.06.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	3.78	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».

Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
64.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	17.06.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	3.18	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
65.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	17.06.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	1.65	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок

								ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
66.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	18.07.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	1.85	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному

								покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
67.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	18.07.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	3.54	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
68.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	18.07.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	1.42	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про

								іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
69.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	18.07.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	1.50	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого

								коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
70.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	07.08.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	5.80	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
71.	15.01.2014	№ 1/4/2013/	07.08.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	6.57	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів

								вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
72.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	07.08.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	2.63	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902

								від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
73.	15.01.2014	№ 1/4/2013/	14.08.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	8.29	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
74.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	14.08.2014	-	Іпотечні	Відсутні	2.21	У відповідності до

			включення		активи			Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «B».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
75.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	19.09.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	7.40	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних

								облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
76.	15.01.2014	№ 1/4/2013/	19.09.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	2.97	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного							

покриття, згідно норм, встановлених законодавством.								
77.	15.01.2014	№ 1/4/2013/	17.10.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	8.42	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «B».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
78.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	17.10.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	10.28	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління

								іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
79.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	17.10.2014 виключення	Інші активи	-	Відсутні	2.21	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».

Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
80.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	17.10.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	2.26	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «B».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
81.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	19.11.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	5.17	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок

								ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
82.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	19.11.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	8.01	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному

								покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
83.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	11.12.2014 виключення	Іпотечні активи	-	Відсутні	4.56	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:		Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.						
84.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	11.12.2014 включення	-	Іпотечні активи	Відсутні	8.46	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про

								іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.							
85.	15.01.2013	№ 1/4/2013/	11.12.2014 включення	-	Інші активи	Відсутні	3.12	У відповідності до Глави II Розділу II та у зв'язку із невідповідністю іпотечних активів вимогам, викладеним в Главі I Розділу II «Положення про іпотечне покриття звичайних іпотечних облігацій, порядок ведення реєстру іпотечного покриття та управління іпотечним покриттям звичайних іпотечних облігацій», затвердженого Рішенням НКЦПФР № 1902 від 27.12.2012 р., та для запобігання перевищення встановленого

									коефіцієнту іпотечного покриття 0,9 в іпотечному покритті звичайних іпотечних облігацій серії «В».
Опис:	Протягом 2014 року до складу іпотечного покриття звичайних іпотечних облігацій окрім іпотечних активів (зобов'язання боржників за якими забезпечені іпотекою нерухомого майна житлового призначення) входили інші активи (грошові кошти, розміщені на окремому депозитному рахунку в банку) розмір яких до і після внесення змін не перевищував 25% від загального розміру іпотечного покриття, згідно норм, встановлених законодавством.								

* Інформація вказується щодо кожного виду іпотечного активу, стосовно якого відбулися зміни: виключення, включення, заміна.

Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року

Підстава виникнення у емітента прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття	Частка в загальному розмірі іпотечних активів	
	у відсотках	сума (грн)
Видача(надання) кредитів, позик, забезпечених іпотекою	0	0
Договір відступлення права вимоги	100	267861134.44
-	0	0

Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

Строк прострочених платежів	Кількість іпотечних активів, шт.	Частка в сукупному розмірі іпотечних активів		Частка в сукупному розмірі іпотечного покриття	
		у відсотках	сума	у відсотках	сума
До 30 днів	66	1.21	3249208.27	1.13	3249208.27
30-60 днів	0	0	0	0	0
60-90 днів	0	0	0	0	0
90-180 днів	0	0	0	0	0
Понад 180 днів	0	0	0	0	0

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2015 01 01
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Агентство по рефінансуванню житлових кредитів"	за ЄДРПОУ	38040228
Територія		за КОАТУУ	8036100000
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	64.99
Середня кількість працівників	24		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	01033, м. Київ, вул. Гайдара, буд. 50 В		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			
за міжнародними стандартами фінансової звітності			v

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2014 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	141	126	0
первісна вартість	1001	172	182	0
накопичена амортизація	1002	-31	-56	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	33	32	0
Основні засоби:	1010	445	312	0
первісна вартість	1011	706	732	0
знос	1012	-261	-420	0
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0

первісна вартість	1021	0	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	207860	158854	0
Відстрочені податкові активи	1045	33	204	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом I	1095	208512	159528	0
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	4	14	0
Виробничі запаси	1101	4	14	0
Незавершене виробництво	1102	0	0	0
Готова продукція	1103	0	0	0
Товари	1104	0	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	0	0	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	15	45	0
з бюджетом	1135	0	1	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	4015	7468	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	40796	37345	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	105539	87907	0
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	105539	87907	0
Витрати майбутніх періодів	1170	29	41	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0

інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	0	0
Усього за розділом II	1195	150398	132821	0
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	358910	292349	0

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	35000	35000	0
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	371	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	371	1756	0
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	35371	37127	0
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	229134	61122	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0

Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
Усього за розділом II	1595	229134	61122	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	86742	186762	0
за товари, роботи, послуги	1615	15	15	0
за розрахунками з бюджетом	1620	149	459	0
за у тому числі з податку на прибуток	1621	149	459	0
за розрахунками зі страхування	1625	0	0	0
за розрахунками з оплати праці	1630	6	0	0
за одержаними авансами	1635	0	0	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	167	1105	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	7326	5759	0
Усього за розділом III	1695	94405	194100	0
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0	0
Баланс	1900	358910	292349	0

Загальна інформація.

Публічне акціонерне товариство «Агентство по рефінансуванню житлових кредитів» (далі - АРЖК) було створене 17 лютого 2012 р. з метою забезпечення функціонування системи недержавного рефінансування господарської діяльності банків та фінансово-кредитних установ, які здійснюють житлове іпотечне кредитування фізичних осіб. Предметом діяльності АРЖК є надання фінансових послуг, здійснення операцій з цінними паперами та фінансовими активами.

АРЖК зареєстроване та фактично знаходиться за адресою:
Україна, 01033, м. Київ, вул. Гайдара, 50 В.

Діяльність АРЖК здійснюється на підставі:

- Свідоцтва Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг про реєстрацію фінансової установи серії ІК № 86 від

08.05.2012 р.;

Примітки

- Ліцензії Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг на здійснення діяльності з надання фінансових кредитів за рахунок залучених коштів кредитними установами серії АВ № 614810 від 13.06.2012 р.;

- Генеральної ліцензії Національного банку України на здійснення валютних операцій № 95 від 12.11.2012 р. Станом на 31 грудня 2014 р. в АРЖК діє організаційна структура, затверджена Протоколом Правління № 50 від 08.10.2013 р.

Органами управління АРЖК є:

- Загальні збори акціонерів – вищий орган АРЖК, що здійснює управління діяльністю в цілому, визначає цілі та основні напрямки діяльності;

- Наглядова рада – орган, що здійснює захист прав акціонерів, в межах компетенції контролює та регулює діяльність Правління, а також вирішує питання, що передані до її компетенції Загальними зборами;

- Правління – виконавчий орган АРЖК.

В 2012 р. АРЖК здійснило закрите (приватне) розміщення акцій серед засновників. Станом на дату державної реєстрації 17.02.2012 р. всі акціонери здійснили оплату акцій в повному обсязі та виключно в грошовій формі.

Основа складання фінансової звітності.

Підтвердження відповідності.

Ця фінансова звітність складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі – “МСФЗ”). Товариство застосовує МСФЗ з дати створення (17.02.2012) р.

Основа оцінки.

Ця фінансова звітність підготовлена на основі принципу історичної собівартості.

Звітний період.

Звітним періодом для даної фінансової звітності є 2014 рік.

Функціональна валюта та валюта подання.

Національною валютою України є гривня. Відповідно, функціональною валютою та валютою подання для цілей складання цієї фінансової звітності є гривня. Одиницею виміру є тисяча гривень (тис. грн.), якщо не вказано інше.

Основні положення облікової політики.

Викладені далі положення облікової політики послідовно застосовувалися у періоді, поданому у цій фінансовій звітності.

Фінансові активи.

Фінансові активи АРЖК відносяться до кредитів та дебіторської заборгованості.

Операції рефінансування здійснюються АРЖК на підставі договору про відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою.

Враховуючи наявність зобов'язання банку здійснити зворотний викуп іпотечних кредитів при настанні визначених договором умов, що призводить до

збереження банком ризиків та винагород, пов'язаних з відступленими правами вимоги на іпотечні кредити, АРЖК у відповідності з вимогами МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка» не визнає в бухгалтерському обліку та фінансовій звітності такі іпотечні кредити. Дані активи обліковуються АРЖК на позабалансових рахунках. При здійсненні оплати за відступлені права вимоги на іпотечні кредити АРЖК визнає фінансовий актив та відображає оплату як надання фінансового кредиту банку. В звітному періоді АРЖК здійснювало таку оплату, в фінансовій звітності сума наданого фінансового кредиту відображена у складі довгострокової дебіторської заборгованості (в частині погашення строком більше одного року) та у складі іншої поточної дебіторської заборгованості - суму наданого фінансового кредиту зі строком погашення до одного року

У складі такої довгострокової та іншої поточної заборгованості відображаються також суми неамортизованого дисконту, що відноситься до відповідної заборгованості. Суми, що включені до складу вказаних видів дебіторської заборгованості розраховані за даними щодо погашення основного боргу згідно умов кредитних договорів позичальників, які включені до Звіту про платежі (основний борг) станом на 31.12.2014 р. з врахуванням відповідних коефіцієнтів розрахунків.

Грошові кошти та їх еквіваленти.

Грошові кошти та їх еквіваленти включають залишки на поточних рахунках у банку та кошти, розміщені на депозитних рахунках. Умови депозитних договорів передбачають можливість дострокового вилучення суми депозиту на вимогу АРЖК. Строк дії депозитних договорів не перевищує одного року.

Фінансові зобов'язання.

Фінансові зобов'язання відображаються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка, включають випущені боргові цінні папери та кредиторську заборгованість.

Боргові цінні папери включають звичайні іпотечні облігації, випущені АРЖК.

Оренда.

У звітному періоді АРЖК орендувало офісне приміщення.

Оренда майна, за умовами якої орендодавець фактично зберігає за собою всі ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на об'єкт оренди, класифікується як операційна оренда. Платежі за договорами операційної оренди включаються до складу інших операційних витрат у місяці їх нарахування.

Оподаткування.

Розрахунок поточних податкових доходів та витрат здійснюється відповідно до податкового законодавства України. Основними чинниками, що викликали відмінність між даними фінансової та податкової звітності є склад витрат, які можуть бути включені до складу витрат

з метою визначення об'єкта оподаткування, та база оцінок активів та зобов'язань.

Суми відстрочених податків розраховуються за методом балансових зобов'язань відносно тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів та зобов'язань та їх балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання розраховуються відповідно до ставки податку, що діє у тому періоді, в якому буде реалізовано актив або здійснено розрахунок за зобов'язанням, базуючись на законодавчих нормах, що набрали чинності на звітну дату.

Тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню у наступних податкових періодах, складались з різниць між балансовою вартістю та податковою базою основних засобів, нематеріальних активів та забезпечень для оплати відпусток та забезпечень майбутніх витрат на внесення змін до реєстру речових прав.

Основні засоби.

Придбані меблі, комп'ютерна та офісна техніка, інші основні засоби визнаються за фактичною собівартістю. Нарахування зносу основних засобів починається з дати їх введення в експлуатацію.

Амортизація основних засобів нараховується за прямолінійним методом протягом таких очікуваних строків корисної служби активів:

Меблі та приладдя – 8 років

Комп'ютери та інша офісна техніка – 4 роки

Поліпшення орендованого майна - Протягом строку дії відповідного договору оренди або строку корисної служби

Інші основні засоби - 3

Ліквідаційна вартість основних засобів визначається рівною нулю.

Амортизація необоротних активів не припиняється на період їх реконструкції, модернізації, добудови, дообладнання та консервації. Нарахування амортизації необоротних активів припиняється на одну із двох дат, що настає раніше: на дату переведення активів до категорії необоротних активів, утримуваних для продажу, або на дату припинення визнання активів.

Протягом 2014 року строки корисного використання та методи амортизації не змінювались.

Нематеріальні активи.

Нематеріальні активи включають придбане програмне забезпечення, ліцензію на здійснення діяльності з надання фінансових кредитів за рахунок залучених коштів кредитними установами, генеральну ліцензію НБУ на здійснення валютних операцій, тощо. Нематеріальні активи, придбані окремо, первісно визнаються за вартістю придбання. Нематеріальні активи мають обмежені або невизначені строки корисної служби. Нематеріальні активи з обмеженим строком корисної служби амортизуються протягом строку корисної служби і аналізуються на предмет зменшення корисності у випадку

наявності ознак можливого зменшення корисності нематеріального активу.

Нарахування амортизації нематеріальних активів починається з дати їх введення в експлуатацію.

Амортизація нематеріальних активів нараховується за прямолінійним методом протягом строку його корисного використання.

Строк корисного використання встановлюється у відповідності до правовстановлюючого документа та фіксується в акті. Якщо відповідно до правовстановлюючого документа строк дії права користування нематеріального активу не встановлено, такий строк становить 10 років безперервної експлуатації. Зобов'язання з пенсійного забезпечення та інших виплат. АРЖК проводить відрахування до Державної пенсійної системи України, яка вимагає від роботодавця здійснення поточних внесків, що розраховуються як відсоток від загальної суми заробітної плати. Ці витрати відносяться до періоду, в якому заробітна плата нараховується. АРЖК не має програм додаткових виплат працівникам після припинення трудової діяльності або інших суттєвих компенсаційних програм, які вимагали б додаткових нарахувань.

Статутний капітал.

Прості іменні акції відображаються у складі капіталу. У випадку перевищення справедливої вартості отриманих коштів над номінальною вартістю випущених акцій сума перевищення має бути відображена як додатковий сплачений капітал.

Визнання доходів та витрат.

Доходи і витрати визнаються АРЖК за таких умов:

- визнання реальної заборгованості за активами та зобов'язаннями АРЖК;
- фінансовий результат операції, пов'язаної з наданням (отриманням) послуг, може бути точно визначений. Доходи і витрати, що виникають в результаті операцій, визначаються договором між її учасниками або іншими документами, оформленими згідно з вимогами чинного законодавства України.

Проценти визнаються у тому звітному періоді, до яких вони належать, з дотриманням принципу нарахування та відповідності, та розраховуються, виходячи з бази їх нарахування та строку користування відповідними активами.

Доходи та витрати за активами та зобов'язаннями, що відображаються за амортизованою собівартістю, розраховуються з застосуванням ефективної ставки відсотка.

Якщо актив забезпечує одержання економічних вигід протягом кількох звітних періодів, то АРЖК визнає витрати шляхом систематичного розподілу його вартості між відповідними звітними періодами.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом

певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, у якому вони були здійснені.

Доходи (витрати) за послугами з обов'язковим результатом визнаються за фактом надання (отримання послуг) або за фактом досягнення передбаченого договором результату.

Витрати на придбання та створення активу, які не можуть бути визнані активом, визнаються витратами.

Початкові витрати на здійснення операцій, пов'язаних із фінансовими інструментами (фінансовим кредитом, що має бути визнаний при оплаті за відступлені права вимоги згідно із МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка», та випуском звичайних іпотечних облігацій) включаються до балансової вартості відповідного інструмента та амортизуються за ефективною процентною ставкою по цьому інструменту.

Розкриття інформації.

Основні засоби та нематеріальні активи.

Протягом 2014 р. АРЖК придбало основні засоби та нематеріальні активи, які були введені в експлуатацію. Не введені в експлуатацію основні засоби та нематеріальні активи обліковуються АРЖК як незавершені капітальні інвестиції. Рух основних засобів та нематеріальних активів представлений таким чином (тис.грн.):

Залишки на початок 2014 р.:

Меблі,техніка та приладдя – 445

Малоцінні необоротні матеріальні активи – 0

Нематеріальні активи – 141

Незавершені капітальні інвестиції – 33

Разом - 619

Надходження:

Меблі,техніка та приладдя – 25

Малоцінні необоротні матеріальні активи – 0

Нематеріальні активи – 12

Незавершені капітальні інвестиції – 40

Разом - 77

Вибуття:

Меблі,техніка та приладдя – 0

Малоцінні необоротні матеріальні активи – 0

Нематеріальні активи – 2

Незавершені капітальні інвестиції – 41

Разом – 43

Знос:

Меблі,техніка та приладдя – 158

Малоцінні необоротні матеріальні активи – 0

Нематеріальні активи – 25

Незавершені капітальні інвестиції – 0

Разом – 183

Залишки на кінець 2014 р.:

Меблі,техніка та приладдя – 312

Малоцінні необоротні матеріальні активи – 0

Нематеріальні активи – 126

Незавершені капітальні інвестиції – 32

Разом – 470

Основні засоби та нематеріальні активи, наведені вище, належать АРЖК, обмеження щодо володіння, користування та розпорядження відсутні, ці активи в заставу не надані. Балансова вартість основних засобів та нематеріальних активів суттєво не відрізнялась від їх справедливої вартості.

Відстрочені податкові активи

Компоненти відстрочених податкових активів за 2014 рік представлені так:

Основні засоби та нематеріальні активи – 5

Забезпечення оплати відпусток – 32

Забезпечення витрат на внесення змін до Реєстру речових прав – 167

Сума відстрочених податкових активів разом становить 204 тис. грн.

Довгострокова дебіторська заборгованість та довгострокові зобов'язання.

В фінансовій звітності сума наданого фінансового кредиту в частині погашення зі строком більше одного року відображена у складі довгострокової дебіторської заборгованості. Розрахунок суми, що відноситься до довгострокової заборгованості здійснено на підставі аналізу умов кредитних договорів позичальників, які включені до Звіту про платежі (основний борг) станом на 31.12.2014 р. з врахуванням відповідних коефіцієнтів, за якими здійснюються розрахунки за договорами відступлення прав вимоги за кредитними договорами, забезпеченими іпотекою.

Довгострокова дебіторська заборгованість станом на 31.12.2014р. складає (тис.грн.):

Дебіторська заборгованість за наданим фінансовим кредитом зі строком погашення більше одного року – 158 841

Сума неамортизованого дисконту, що відноситься до довгострокової дебіторської заборгованості – 13

Разом довгострокова дебіторська заборгованість: 158 854

У складі довгострокових зобов'язань відображена сума зобов'язань по розрахункам за розміщені звичайні іпотечні облігації серії «А» та серії «В», а також суми неамортизованого дисконту, що відноситься до вказаної суми зобов'язань.

Інші довгострокові зобов'язання станом на 31.12.2014 включають (тис.грн.):

Зобов'язання із погашення звичайних іпотечних облігацій зі строком більше одного року – 61 125

Сума неамортизованого дисконту по облігаціям, що відноситься до довгострокових зобов'язань - (3)

Разом інші довгострокові зобов'язання: 61 122

Поточна дебіторська заборгованість, інші активи, поточні зобов'язання та забезпечення.

Поточна дебіторська заборгованість та інші активи станом на 31.12.2014р. складаються:

Дебіторська заборгованість за виданими авансами – 45
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом –
1

Дебіторська заборгованість за нарахованими доходами – 7
468

Інша поточна дебіторська заборгованість – 37 345 Інші
оборотні активи - 0

Запаси - 14

Разом дебіторська заборгованість та інші активи: 44 873

Дебіторська заборгованість за нарахованими доходами
включає заборгованість за нарахованими процентами по
коштам, які розміщені на депозитних рахунках в розмірі 1

171 тис. грн. та нарахованим відсоткам по наданому
фінансовому кредиту в розмірі 6 297 тис. грн.

Інша поточна дебіторська заборгованість станом на
31.12.2014 р. включає:

- заборгованість за наданим фінансовим кредитом зі
строком погашення до одного року 34 255 тис. грн. та
суму неамортизованого дисконту, що відноситься до
даного періоду в розмірі 337 тис. грн. До складу поточної
дебіторської заборгованості включені розрахункові
(планові) суми погашення основного боргу за 12 місяців
згідно умов кредитних договорів позичальників, які
включені до Звіту про платежі (основний борг) станом на
31.12.2014 р. з врахуванням відповідних коефіцієнтів, за
якими здійснюються розрахунки за договорами
відступлення прав вимоги за кредитними договорами,
забезпеченими іпотекою.

-дебіторську заборгованість по сумі депозиту (3 400 тис.
грн.) та нарахованим відсоткам (68 тис. грн.), яка є
простроченою станом на 31.12.2014 р. та щодо якої
направлені претензії ПАТ «АКБ «КІІВ». У зв'язку із
знеціненням (зменшенням корисності) вказаних активів,
АРЖК сформувало резерв в розмірі 728 тис. грн. У Звіті
про фінансовий стан розмір цієї дебіторської
заборгованості визначений за мінусом суми сформованого
резерву, а саме в розмірі 2 740 тис. грн.

-дебіторську заборгованість по єдиному соціальному
внеску в розмірі 9 тис. грн.

-дебіторську заборгованість по заробітній платі (сплачені
суми відпускних за наступні періоди) в розмірі 3 тис. грн.

Поточні зобов'язання та забезпечення

станом на 31.12.2014р. включають (тис.грн.):

Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими
зобов'язаннями (звичайними іпотечними облигаціями серії
"А" та "В" – 186 812

Сума неамортизованого дисконту по облигаціям, що
відносяться до поточних зобов'язань – (50)

Кредиторська заборгованість за товари (роботи, послуги) -
15

Кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом
– 459

Кредиторська заборгованість за розрахунками зі

страхування - 0
Кредиторська заборгованість за розрахунками по оплаті
праці - 0
Забезпечення на оплату відпусток – 179
Забезпечення витрат на внесення змін до Реєстру речових
прав - 926

Інші поточні зобов'язання – 5 759
Разом поточні зобов'язання та забезпечення – 194 100
До складу інших поточних зобов'язань станом на
31.12.2014 р. включені зобов'язання зі сплати
нарахованого процентного доходу за розміщеними
звичайними іпотечними облігаціями серії «А» та серії «В»
на загальну суму 5 759 тис. грн.

Витрати майбутніх періодів
До витрат майбутніх періодів віднесені витрати, здійснені
в 2013-2014 роках, які підлягають віднесенню на витрати в
звітних періодах 2014-2015 років. У складі витрат
майбутніх періодів обліковуються річний сертифікат SSL
(надає захищений канал зв'язку, що забезпечує
конфіденційність каналу, аутентифікацію сервера АРЖК,
перевірку цілісності обміну WEB-повідомленнями, термін
дії 1 рік), річний пакет послуг ДП «АРИФРУ» (підготовка
електронної та паперової форми регулярної та особливої
інформації, що подається в НКЦПФР, публікація
інформації в офіційному друкованому виданні, термін дії
1 рік), членські внески, а також сплачені суми ЄСВ при
розрахунку допомоги по вагітності та пологам та інші
витрати на загальну суму 41 тис. грн. станом на 31.12.2014
р.

Операції із пов'язаними сторонами
У ході своєї звичайної діяльності АРЖК розміщує
депозити та здійснює інші операції із пов'язаними
сторонами. Сторони вважаються пов'язаними у випадку,
коли одна сторона має можливість контролювати іншу
сторону через одного чи кількох посередників або
здійснює суттєвий вплив на іншу сторону при прийнятті
фінансових та операційних рішень. Умови операцій із
пов'язаними сторонами встановлюються на щоденній
основі і можуть бути відмінними від ринкових умов.
Пов'язаними сторонами є акціонери АРЖК, суб'єкти
господарювання під спільним контролем, основний
управлінський персонал та члени їхніх сімей, компанії, що
контролюються акціонерами чи основним управлінським
персоналом або членами їхніх сімей, або на діяльність
яких акціонери чи управлінський персонал або члени їх
сімей чинять суттєвий вплив.

Операції та залишки за розрахунками із пов'язаними
сторонами станом на 31.12.2014 року представлені таким
чином (тис.грн.):

Активи:

Поточні рахунки в банках, які є акціонерами АРЖК – 157
Строкові депозити в банках, які є акціонерами АРЖК – 87

Довгострокові кредити, що надані банкам, які є акціонерами АРЖК – 158 840
Поточна частина довгострокових кредитів банкам, які є акціонерами АРЖК – 34 255
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів – 7 468
Інша дебіторська заборгованість (розрахунки за претензіями) – 3 468
Зобов'язання:
Довгострокова частина заборгованості за облігаціями – 61 125
Поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями – 186 762
Інші поточні зобов'язання (за нарахованими доходами) – 5 759
Доходи:
Доходи у вигляді відсотків, нарахованих на залишок коштів на поточних рахунках у банку, який є акціонером АРЖК - 7
Доходи у вигляді відсотків, нарахованих по депозитам, розміщеним у банках, які є акціонерами АРЖК – 14 010
Доходи у вигляді відсотків по наданому фінансовому кредиту банку, який є акціонером АРЖК – 32 460
Витрати у вигляді відсотків – 36 335
Виплати ключовому управлінському персоналу склали 1 781 тис.грн:
Заробітна плата – 1 598
Нарахування на фонд заробітної плати – 183
Інші витрати за операціями з пов'язаними особами склали 199 тис.грн.:
Послуги управителя – 168
Комісія за відповідальне зберігання документації – 7
Розрахунково-касове обслуговування - 24
Позабалансові активи – 323 377
Позабалансові зобов'язання – 140 541
Операції із пов'язаними сторонами здійснюються на загальних умовах.
Події після звітної дати.
Після звітної дати не відбулося істотних подій, які суттєво впливають на розуміння фінансової звітності АРЖК.

Керівник
Головний бухгалтер

Волков С.С.
Латишева Л.М.

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Агентство по рефінансуванню житлових кредитів" <hr/> (найменування)	Дата(рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	КОДИ
			2015 01 01
			38040228

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 12 місяців 2014 р.**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	0	0
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(0)	(0)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	0	0
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	7	5
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(6682)	(6848)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(1711)	(10)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	(0)	(0)

Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	(0)	(0)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	0	0
збиток	2195	(8386)	(6853)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	46960	32414
Інші доходи	2240	0	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(36405)	(24272)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	2169	1289
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-413	-116
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	1756	1173
збиток	2355	(0)	(0)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	1756	1173

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	35	33
Витрати на оплату праці	2505	4044	4152
Відрахування на соціальні заходи	2510	1096	1157
Амортизація	2515	185	186

Інші операційні витрати	2520	3033	1320
Разом	2550	8393	6848

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	35000	35000
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	35000	35000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	50.17	33.51
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	50.17	33.51
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Грошові показники звіту про фінансові результати (звіту про сукупний дохід) наведені в тис.грн. без десяткового знака, крім розділу IV (чистий прибуток (збиток) та скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію), грошові показники якого наведені в гривнях з копійками.

Доходи:

В звітному періоді АРЖК отримувало доходи від наступних операцій :

Інші операційні доходи

Нараховані відсотки на залишок коштів на поточних рахунках у банку: 7

Доходи від безоплатно наданих активів: 0

Всього інших операційних доходів: 7

Інші фінансові доходи

Нараховані відсотки по депозитам, розміщеним у банках: 14 832

Нараховані відсотки по наданому фінансовому кредиту: 32 460

Зменшення нарахованих доходів на суму амортизованого дисконту: (332)

Всього інших фінансових доходів: 46 960

Разом доходи: 46 967

Витрати:

Фінансові витрати включають:.

Витрати на нарахування відсотків по розміщеним звичайним іпотечним облігаціям: 36 335

Витрати на амортизацію дисконту (витрат), пов'язаного з випуском звичайних іпотечних облігацій: 70

Разом фінансові витрати: 36 405

Адміністративні витрати включають:

Заробітна плата: 4 044

Нарахування на фонд заробітної плати: 1 096

Разом витрати на персонал: 5 140

Оренда та утримання приміщень: 737

Офісні витрати: 69

Депозитарні послуги та розміщення інформації: 81

Послуги управителя: 168

Послуги з відповідального зберігання документації: 7

Примітки

Інші професійні послуги: 180
Інші витрати (РКО, ін.): 80
Амортизація: 185
Матеріальні витрати: 35
Разом адміністративні витрати: 6 682
Інші операційні витрати включають:
Створення забезпечення на внесення змін до Реєстру
речових прав: 926
Формування резерву за іншими активними операціями
(депозити) – 728
Надання матеріальної допомоги - 57
Разом інші операційні витрати: 1 711.
Прибуток до оподаткування: 2 169
Витрати з податку на прибуток – 413, в тому числі:
поточний податок на прибуток 583 та зміна відстроченого
податку на прибуток (-170)
Ставка оподаткування – 18%
Теоретичні податкові відрахування за відповідною
ставкою оподаткування – 390
Витрати, які не включаються для цілей оподаткування - 23
Чистий прибуток: 1 756.

Керівник
Головний бухгалтер

Волков С.С.
Латишева Л.М.

Підприємство Публічне акціонерне товариство
"Агентство по рефінансуванню житлових
кредитів"
(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2015 | 01 | 01

38040228

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 12 місяців 2014 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	0	0
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	115	11
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	7	5
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	216231	0
Інші надходження	3095	18	0
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(396)	(1419)
Праці	3105	(3423)	(3301)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(1211)	(1225)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(942)	(620)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(273)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(669)	(0)
Витрачання на оплату авансів	3135	(1088)	(15)

Витрачання на оплату повернення авансів/td>	3140	(0)	(0)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(161257)	(0)
Інші витрачання	3190	(3457)	(54)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	44597	-6618
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(36)	(72)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-36	-72
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	25753	348955
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	43772	10874
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	-93063	-31250
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(38655)	(18613)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у	3375	(0)	(0)

дочірніх підприємств			
Інші платежі	3390	(0)	(229901)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-62193	80065
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-17632	73375
Залишок коштів на початок року	3405	105539	32164
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	87907	105539

Станом на 31.12.2014 р. грошові кошти включають (тис. грн.):

Поточні рахунки у банках – 157

Строкові депозити в банках зі строком погашення до 1 року – 87 750

Разом грошові кошти та їх еквіваленти – 87 907.

У Звіті про рух грошових коштів та у Звіті про фінансовий стан сума депозиту у ПАТ «АКБ «КИЇВ» в розмірі 3 400 тис. грн. не відображалась у статті «Залишок коштів на кінець року» та в статті «Гроші та їх еквіваленти» відповідно, оскільки цей депозит не повернутий станом на 31.12.2014 р., заборгованість за ним прострочена і відображена в статті «Інша поточна дебіторська заборгованість».

Рух коштів в результаті операційної діяльності.

Наданий фінансовий кредит, відображений у фінансовій звітності згідно з вимогами МСБО 39 «Фінансові інструменти: визнання та оцінка», вказаний у статті «Витрачання фінансових установ на надання позик» в розмірі 161 257 тис. грн. Погашення наданого фінансового кредиту відображено в статті «Надходження фінансових установ від повернення позик» в розмірі 216 231 тис. грн. В статті «Інші витрачання» відображено суму 3457 тис. грн., в тому числі зменшення залишку грошових коштів на суму простроченого депозиту в ПАТ «АКБ «КИЇВ» в розмірі 3 400 тис. грн. та інші витрачання в розмірі 57 тис. грн.

Рух коштів в результаті фінансової діяльності.

У статті «Отримання позик» у результаті фінансової діяльності відображено отримання коштів за розміщені звичайні іпотечні облігації серії «В» в розмірі 25 753 тис. грн., в тому числі номінальна вартість 25 000 тис. грн. та сума накопичених відсотків протягом купонного періоду 753 тис. грн.;

У статті «Погашення позик» у результаті фінансової діяльності відображено суму 93 063 тис. грн., в тому числі виплата частини номінальної вартості звичайних іпотечних облігацій серії «В» в розмірі 30 563 тис. грн. та виплата частини номінальної вартості звичайних іпотечних облігацій серії «А» в розмірі 62 500 тис. грн. згідно проспекту емісії.

В статті «Інші надходження» у результаті фінансової діяльності відображено суму 43 772 тис. грн., в тому числі

Примітки

надходження коштів у вигляді процентів за фінансовим
кредитом в розмірі 29 130 тис. грн. та депозитами в
розмірі 14 642 тис. грн.

Керівник
Головний бухгалтер

Волков С.С.
Латишева Л.М.

Дата(рік, місяць,
число)

КОДИ

2015 | 01 | 01

Підприємство Публічне акціонерне товариство
"Агентство по рефінансуванню житлових
кредитів"

за ЄДРПОУ

38040228

(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 12 місяців 2014 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0

Збільшення (зменшення) дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги	3553	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	X	0	X	(0)
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Примітки -
Керівник -
Головний бухгалтер -

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	371	1385	0	0	1756
Залишок на кінець року	4300	35000	0	0	371	1756	0	0	37127

Примітки

Статутний капітал
Станом на 31.12.2014 р. статутний капітал становив 35 000 тис. грн. і складався з 35 000 простих іменних акцій номінальною вартістю 1 тис. грн. кожна. Статутний капітал сплачений акціонерами у повному обсязі. Протягом звітнього періоду змін у статутному капіталі не відбувалось.

Резервний капітал
На річних загальних зборах ПАТ «АРЖК» було прийнято рішення (Протокол № 1 від 25.03.2014 р.) про направлення отриманого в 2013 році прибутку в розмірі 371 тис. грн. в повному обсязі на формування резервного капіталу.

Нерозподілений прибуток
За результатами діяльності у 2014 році нерозподілений прибуток АРЖК станом на 31.12.2014 р. склав 1 756 тис. грн.

Керівник
Головний бухгалтер

Волков С.С.
Латишева Л.М.

**Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних
стандартів фінансової звітності**

Текст приміток _____